



ПРОЕКТ ДОМА

АДРЕС:

Кадастровый номер:

DPKSTROY
ДОМ ПОД КЛЮЧ

г.Казань, ул.Братьев
Петряевых дом 5, к 2, оф 301
Телефон: +7(904)661-70-90
Сайт: www.dpk-stroy.ru

Казань 2023г.

01

АРХИТЕКТУРНЫЙ РАЗДЕЛ

	Обложка
Л11	Ведомость чертежей.
Л12	Общие данные.
Л13	Ситуационный план. Схема привязки к участку.
Л14	План с расстановкой мебели 1-го; 2-го этажа
Л15	Кладочный план 1-ого этажа
Л16	Кладочный план 2-го этажа
Л17	План проемов
Л18	Спецификация окон
Л19	Спецификация Дверей
Л110	План кровли
Л111	Фасады в осях 1-4 ; 4-1
Л112	Фасад в осях Г-А
Л113	Фасад в осях А-Г
Л114	Разрез1-1
Л115	Разрез 2-2
Л116	Разрез 3-3
Л117	Цветовое решение фасада .
Л118	Экспликация материалов отделки фасада.
Л119	Видовой кадр
Л120	Видовой кадр
Л121	Видовой кадр
Л122	Видовой кадр
Л123	Видовой кадр
Л124	Видовой кадр.
Л125	Видовой кадр.

02

КОНСТРУКТИВНЫЙ РАЗДЕЛ

Л126	Схема высотных отметок
Л127	План ростверка; Сечение 10
Л128	План полов по грунту отм. 0.000; Сечение 4
Л129	Сечение 9. Крыльцо дома
Л130	Маркировочный план перемычек
Л131	Ведомость перемычек №1
Л132	Ведомость перемычек №2
Л133	Ведомость перемычек; Спецификация перемычек
Л134	План плит перекрытий на отм. +3,280
Л135	План отделки стен
Л136	План элементов кровли
Л137	Спецификация элементов кровли
Л138	Узлы кровли
Л139	3D вид конструкции крыши
Л140	3Д вид конструкции крыши
Л141	План элементов навеса:Спецификация элементов навеса
Л142	Сечение 7
Л143	Разрез по стене с окном. Сечение 4
Л144	Сечение вентканала

03

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

Л145	План канализации 1 - го этажа
Л146	План канализации 2 - го этажа
Л147	Спецификации канализационных труб и фитингов
Л148	АксонOMETрическая схема канализации
Л149	План теплого пола и радиаторов 1 - го этажа
Л150	План теплого пола и радиаторов 2 - го этажа
Л151	План - схема разводки трассы отопления 1 - го этажа
Л152	План - схема разводки трассы отопления 2 - го этажа
Л153	АксонOMETрическая схема отопления
Л154	План - схема разводки трассы водоснабжения 1 - го этажа
Л155	План - схема разводки трассы водоснабжения 2 - го этажа
Л156	АксонOMETрическая схема водопровода
Л157	План - схема розеточной сети 1 - го этажа
Л158	План - схема розеточной сети 2 - го этажа
Л159	План - схема сети освещения 1 - го этажа
Л160	План - схема сети освещения 2 - го этажа
Л161	План - схема расположения приточных клапанов 1 - го этажа
Л162	План - схема расположения приточных клапанов 2 - го этажа

I. Общие данные:

Проект на индивидуальный жилой дом общей площадью - 180 выполнен в соответствии с заданием заказчика и требованиям СНиП и предназначен для строительства

Архитектурно-строительные решения разработаны для следующих условий:

- расчетная зимняя температура по климатическому району II, согласно СНиП 23-01-99;
- наиболее холодной пятидневки -28°C;
- наиболее холодных суток -32°C;
- нормативная снеговая нагрузка по IV району согласно СНиП 2.01.01.-85* -240 кгс/кв.м. (2.4 кПа);
- нормативный скоростной напор ветра по I району согласно СНиП 2.01.07-85* -30 кгс/кв.м. (0.30 кПа);
- зона влажности - нормальная II.

II. Архитектурно-планировочное решение.

Архитектурно-планировочное решение разработано согласно СНиП 31-01-2003 "Многokвартирные жилые дома" и СНиП 31-02-2001 "Одноквартирные жилые дома".

Жилой дом одноэтажный с мансардным этажом предназначен для круглогодичной эксплуатации.

Дом имеет общие габариты 8,84 м на 16,9 м

Высота помещений дома 2,93-6,38 м.

За условную отметку ±0.000 принята отметка верха пола по грунту

Планировка индивидуального жилого дома включает: крыльцо, тамбур, прихожая, кухня- гостиная с вторым светом, котельная, **душевая** с сауной, 4 спальные комнаты, санузел и терраса

Расположение проектируемого индивидуального жилого дома на участке по отношению к соседним зданиям обеспечивает инсоляцию помещений в соответствии с требованиями, действующих СНиП. I.

III. Конструктивное решение.

Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние несущие стены. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен и конструкции кровли.

Ограждающие конструкции здания жилого дома запроектированы в соответствии с требованиями СНиП II-3-79* "Строительная теплотехника".

Фундаменты - монолитная железобетонная лента малого заложения под внешние стены дома -сечение 400х800мм. Под внутренние стены дома -сечение 300;400;450х800.

Под террасу-сечение 400х800. Под крыльцо и навес 300х400. Бетон М250.

Армирование ростверка Ø12 А-III и Ø8 А-III

Цоколь дома- утепление цоколя 50мм, экструдированный пенополистирол.

Перекрытие на отм. 0.000 - пол по грунту толщиной 100 мм

Стены и перегородки дома: Стены наружные толщиной 420мм выполнены из керамического блока 2.1NF-250мм, утеплитель XPS 50мм, керамический кирпич-120мм.

Стены внутренние выполнены из керамического блока 2.1 NF-250; 380мм. Керамический блок 44 - 440мм

Перегородки толщиной 120мм выполнены из керамического блока 2.1NF.

Вент.каналы выполнены из красного полнотелого кирпича 1 NF и утеплён XPS 50 мм. Облицовка Кликфальц Pro Line (Ral-7024)

Конструкция крыши скатная из пиломатериалов хвойных пород.

- Кликфальц Pro Line (Ral-7024)
- Обрешетка. Доска 22х1 00мм с шагом 300
- Контробрешетка. Брус 50*50 мм с шагом 600 мм
- Мембрана диффузионная ISOBOX 110
- Стропильная часть. Брус 50*200 мм с шагом 600мм (утепление эковатой 200мм)
- Пароизоляционная пленка ISOBOX В 70
- Обрешетка. Штакет 25х50мм с шагом 300

Окна - энергоэффективные пластиковые окна. пятикамерный профиль класса А, ширина профиля 70мм, двухкамерный стеклопакет, поворотно-откидная фурнитура. С ламинацией снаружи.

Двери: входная- металлическая с терморазрывом в соответствии с ГОСТ 31173-2003 и показателем сопротивление теплопередачи 2,1 м².°C/Вт.

IV. Материалы отделки фасада.

Фасад- облицовочный керамический кирпич "Нева" рустикатор вертикальный 250х120х65

Навес; вент.канал - Кликфальц Pro Line (Ral-7024)

Кровля - Кликфальц Pro Line (Ral-7024)

Подшив свесов дома софит металлический с полной перфорацией RAL 7024

Подшив свеса террасы металлический софит с частичной перфорацией RAL 7024

Подшив свеса навеса софит металлический с центральной перфорацией , квадрат брус 0,45 Print Premium с пленкой Golden Wood

Окна - с ламинацией Ral-7024, отливы -металл 0,45мм с полимерной окраской RAL7024

V. Инженерное оборудование.

В проектируемом доме предусматривается следующее инженерное оборудование:

- отопление - от газового котла;
- горячее водоснабжение - газового котла;
- холодное водоснабжение - внешний источник;
- канализация - кольца колодезные канализационные из бетона;
- электроснабжение - централизованное от городской сети 380/ 220В.
- газоснабжение - централизованное от городской сети.

VI. Основные показатели дома.

- Этажность - одноэтажный с мансардным этажом.
- Общая площадь - 180 кв.м.
- Отапливаемая площадь - 155,85кв.м.
- Площадь застройки - 223,3 кв.м.

Общие данные.

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

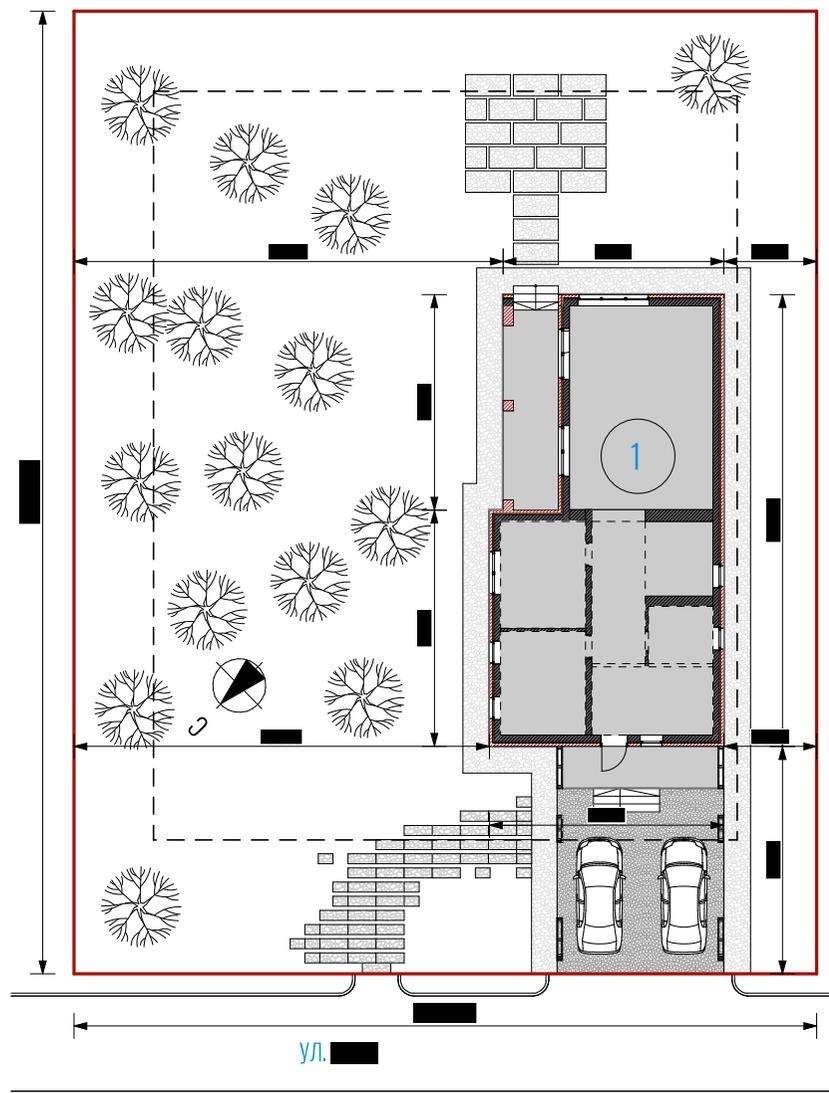
Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:
Диана Фазлеева

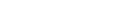
L2/63

2023

Схема привязки к участку 1:150



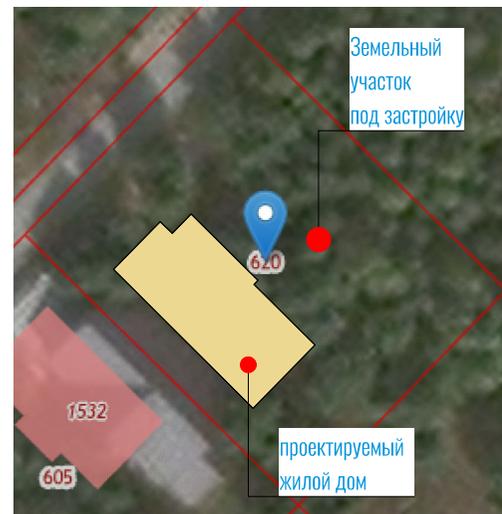
Условные обозначения

-  Участок под строительство
 - 
 -  Дорожки и отмстка
 -  Парковка
 -  Граница участка
 -  Нормативные отступы
- S застройки 262,8 м²

Экспликация

-  Проектируемый одноэтажный жилой дом с мансардой

Ситуационный план



Примечание:

1. Размеры границ участка уточнить по месту .
2. Привязку скважины и колодцев уточнить по месту .

Ситуационный план. Схема привязки к участку.

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

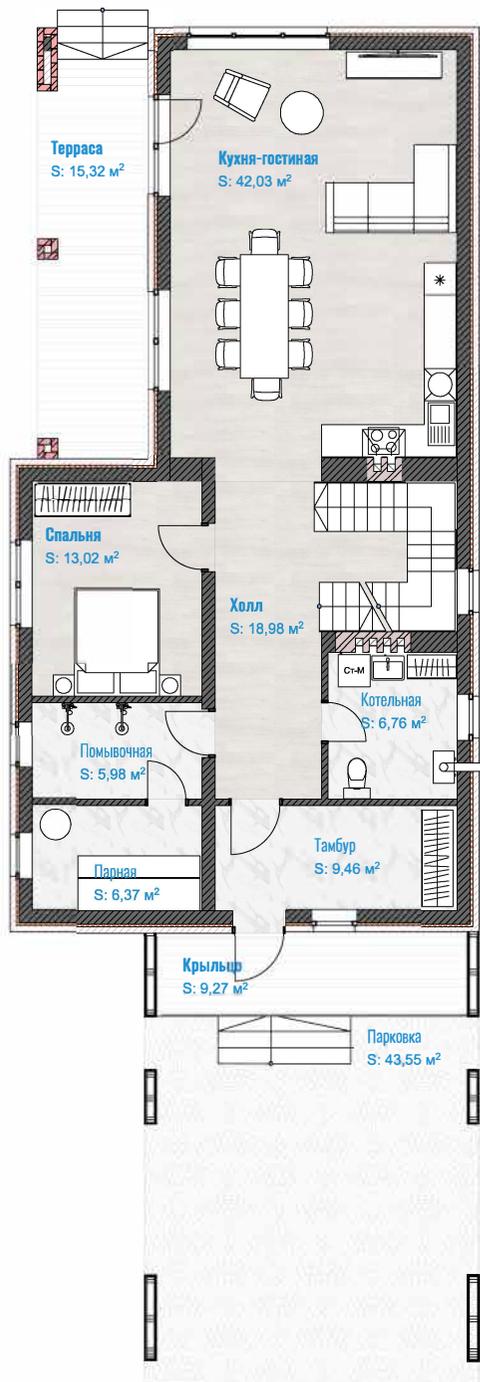
Инженер:

Диана Фазлеева

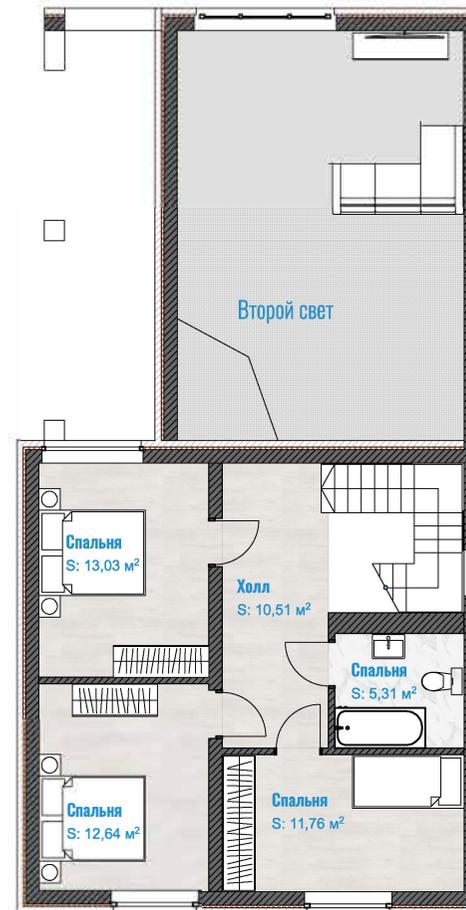
ЛЗ/63

2023

План с расстановкой мебели 1-го этажа



План с расстановкой мебели 2-го этажа



План с расстановкой мебели 1-го; 2-го этажа

180м.кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

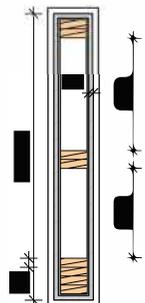
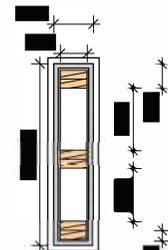
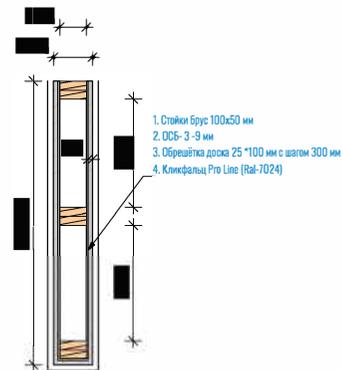
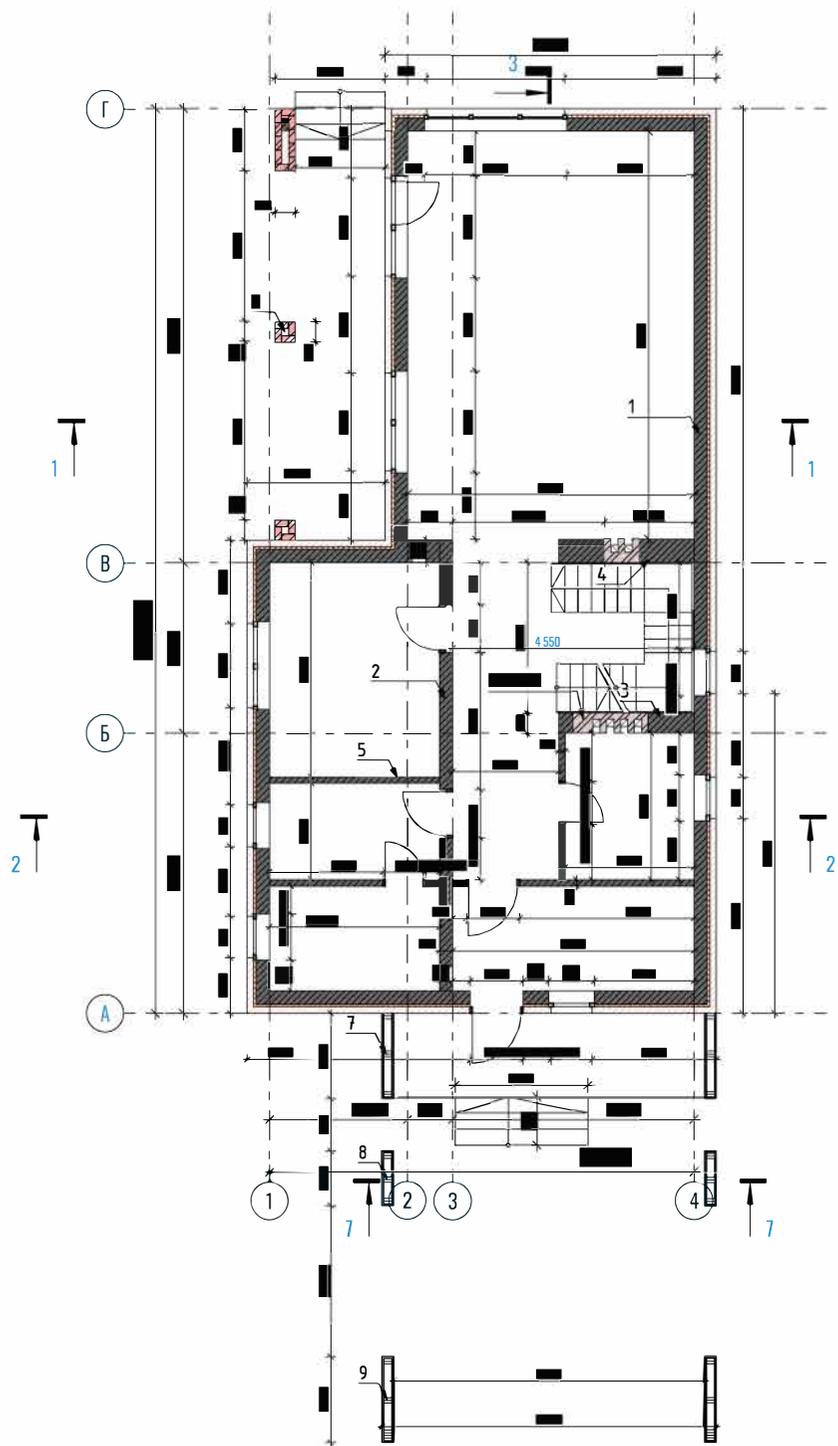
Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

Л4/63

2023



Примечание:

1. Объем дан без учета нормативного допуска.
2. Вычитать цементно-песчаные растворы для кладки капитальных стен.
3. Использовать болгарку с алмазным диском (диаметр 230мм) для деления б
4. Сечения вентканалов см. Лист 44.

Спецификация материалов стен

Поз.	Изображение на плане	Материал	Толщина	Объем
вентблок		Кирпич - Глиняный Полнотелый 1 НФ	380	
вентблок		Кирпич - Глиняный Полнотелый 1 НФ	450	
Поз.1		Керам.блок 2.1NF(250)/XPS 50/кирпич облицовочный 1 НФ	420	
Поз.2		Керамический блок 2.1NF	250	
Поз.3		Керамический блок 2.1NF	380	
Поз.4		Керамический блок Поротерм 12.4НФ (44)	440	
Поз.5		Керамический блок 2.1NF	120	
Спецификация материалов колонн				
Поз.	Изображение на плане	Материал	Толщина	Объем
Поз.6		Красный кирпич облицовочный 1 НФ	380	

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

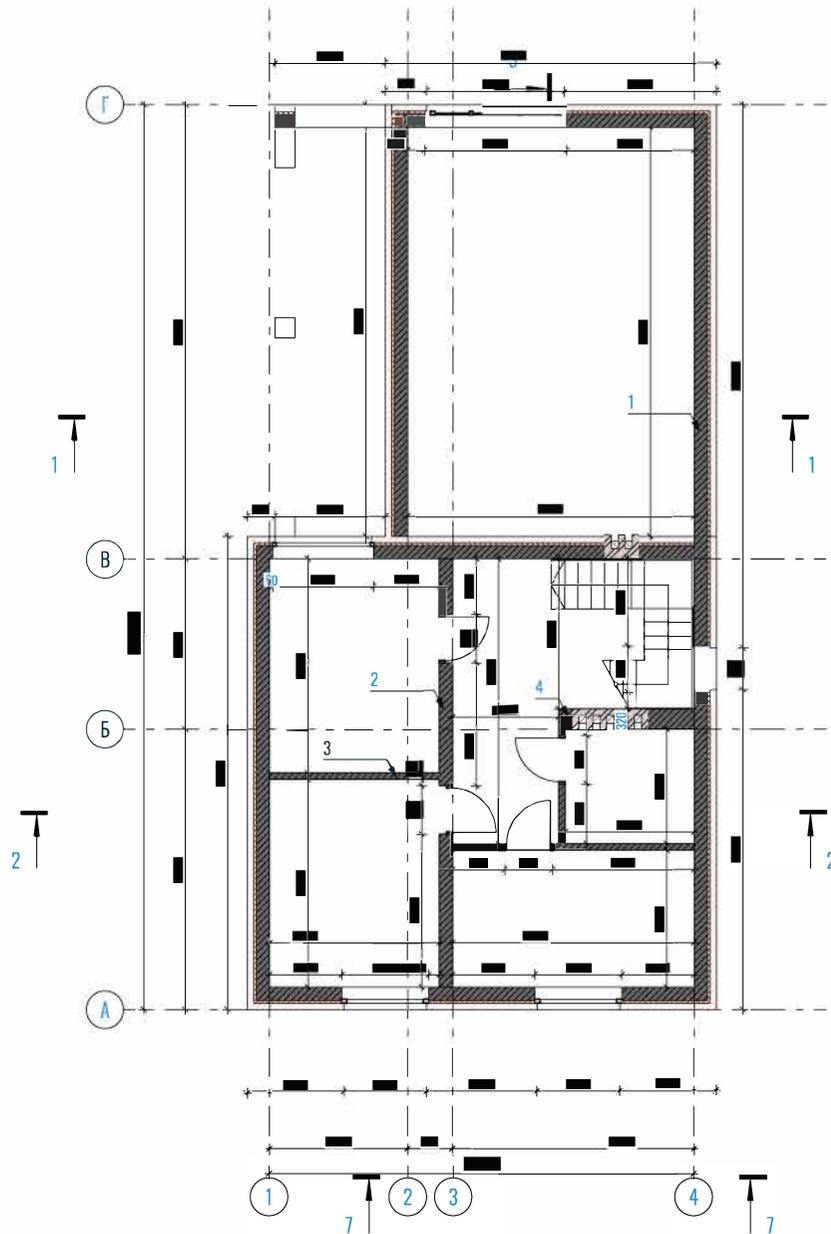
Инженер:

Диана Фазлеева

Л5/63

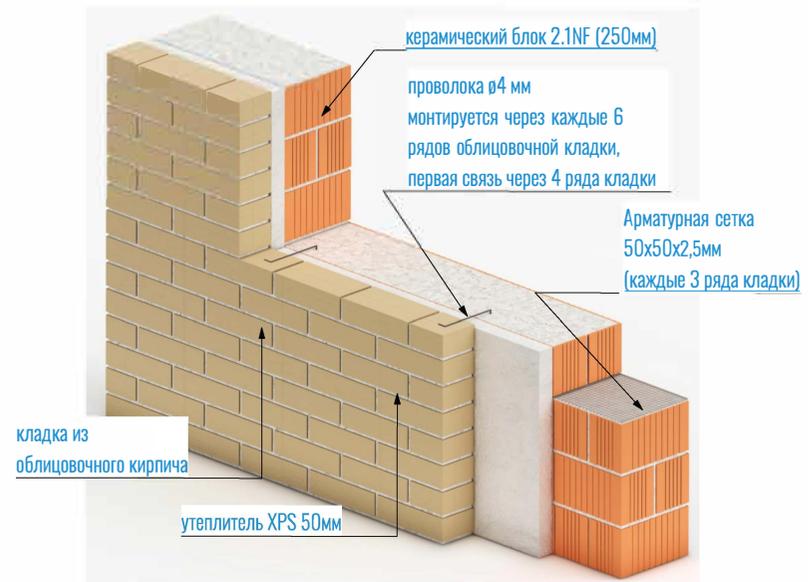
2023

Кладочный план 2-го этажа 1:100



Спецификация материалов стен				
Поз.	Изображение на плане	Материал	Толщина	Объем
Поз.1		Керам.блок 2.1NF(250)/XPS 50/кирпич облицовочный 1 НФ	420	
Поз.2		Керамический блок 2.1NF	250	
Поз.3		Керамический блок 2.1NF	120	
Поз.4		Керамический блок 2.1NF	380	

Устройство наружной стены



180м.кв

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА "ОРЁЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА 155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного одноэтажного дома с мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав Староверов

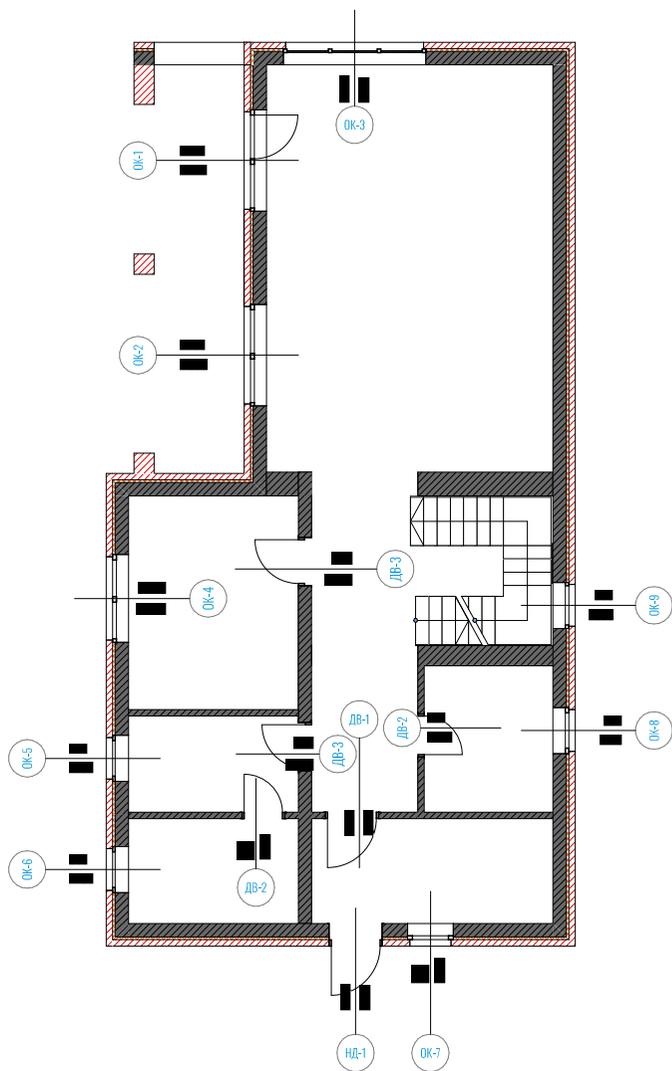
Инженер:

Диана Фазлеева

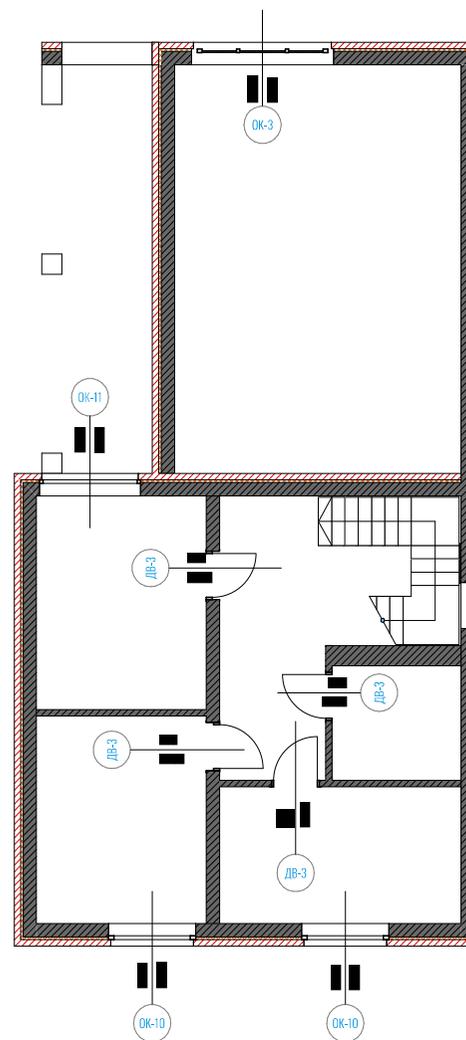
Л6/63

2023

План проёмов 1-го этажа



План проёмов 2-го этажа



Примечание:

1. Спецификацию окон и дверей см. Л10.

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

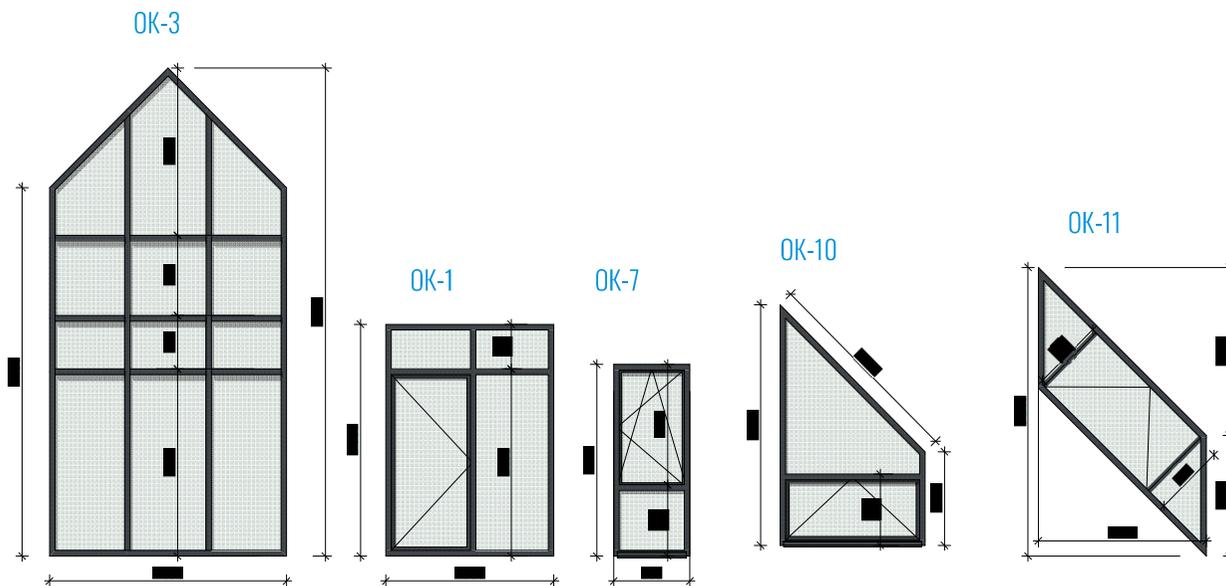
Инженер:

Диана Фазлеева

Л7/63

2023

Спецификация окон								
Обозначение на плане	OK-1	OK-2	OK-3	OK-4	OK-5	OK-6	OK-7	OK-8
Количество	1	1	1	1	1	1	1	1
Размер Ш x В	■	■	■	■	■	■	■	■
Высота подоконника окна	■	■	■	■	■	■	■	■
Высота перемычки окна	■	■	■	■	■	■	■	■
Вид со Стороны Открывания								
Площадь Проема со стороны четверти	■	■	■	■	■	■	■	■
Площадь Проема со стороны, противоположной четверти	■	■	■	■	■	■	■	■
Примечание					Стекло матовое	Стекло матовое, деревянная рама		

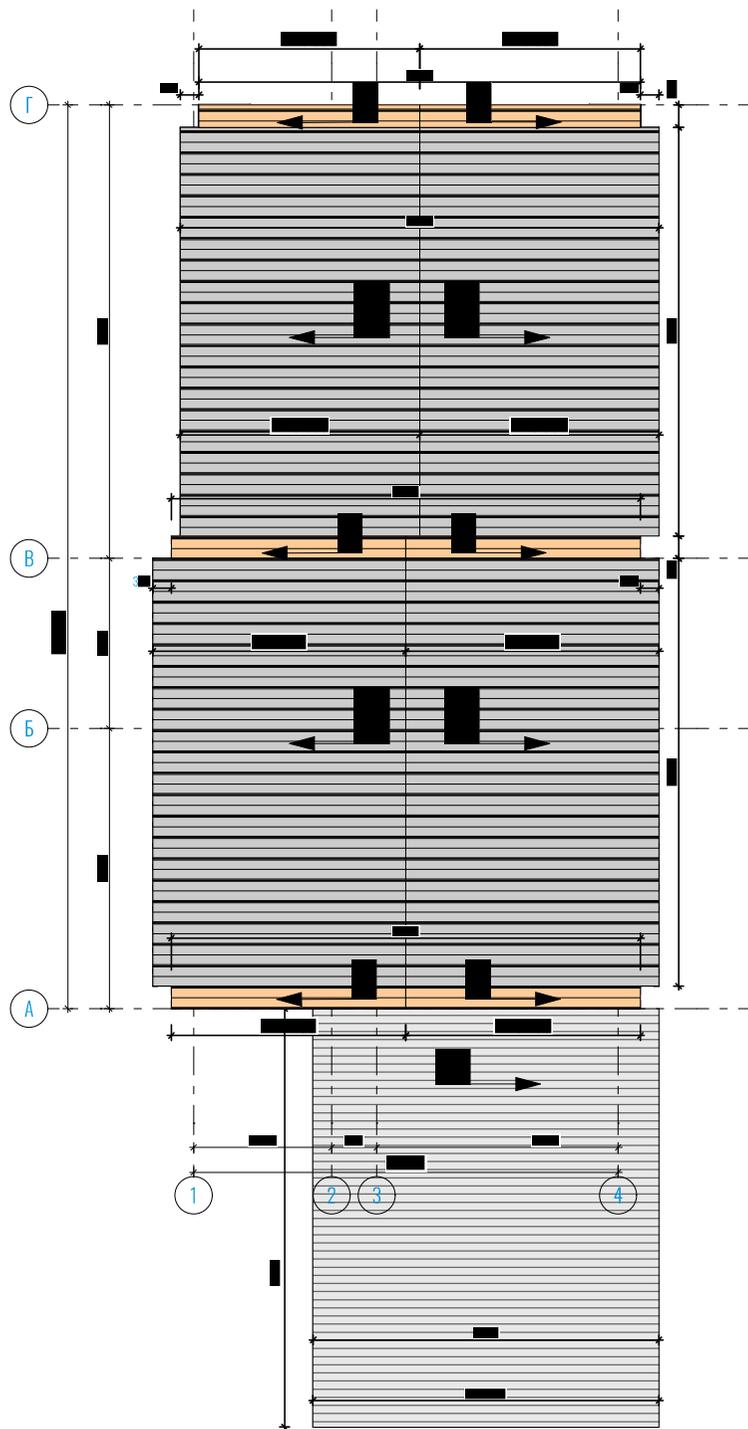


OK-9	OK-10	OK-11
1	2	1
■	■	■
■	■	■
■	■	■
■	■	■
■	■	■

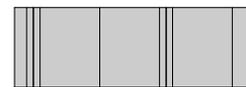
Примечание:
1. Данный лист смотреть с Л9.

Спецификация дверей и проемов					
Обозначение на плане	ДВ-1	ДВ-2	ДВ-3	ДВ-3	НД-1
Количество	1	2	2	4	1
Размер Ш x В					
Высота порога двери					
Высота перемычки двери					
Площадь Проема					
Вид со Стороны Открывания					
Примечание					Входная дверь с терморазрывом

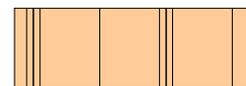
План кровли



Условные обозначения



Кликфальц на основную крышу



Фальц на парапет



Профнастил на крыльцо

L - Длина ската

План кровли

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

ЛП0/63

2023

Фасад 1-4

Фасад 4-1



Примечание:

1. За отметку +0,000 принята отметка верха пола по грунту.
2. Экспликацию материалов фасада см. Лист 18.

Фасады в осях 1-4; 4-1

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

ЛП/63

2023

Фасад А-Г



Примечание:

1. За отметку +0,000 принята отметка верха пола по грунту.
2. Экспликацию материалов фасада см. Лист 18.

Фасад в осях Г-А

180м.кв

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

Л12/63

2023

Фасад Г-А 1:65



Примечание:

1. За отметку +0,000 принята отметка верха пола по грунту.
2. Экспликацию материалов фасада см. Лист 18.

Фасад в осях А-Г

180м.кв

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

Л13/63

2023

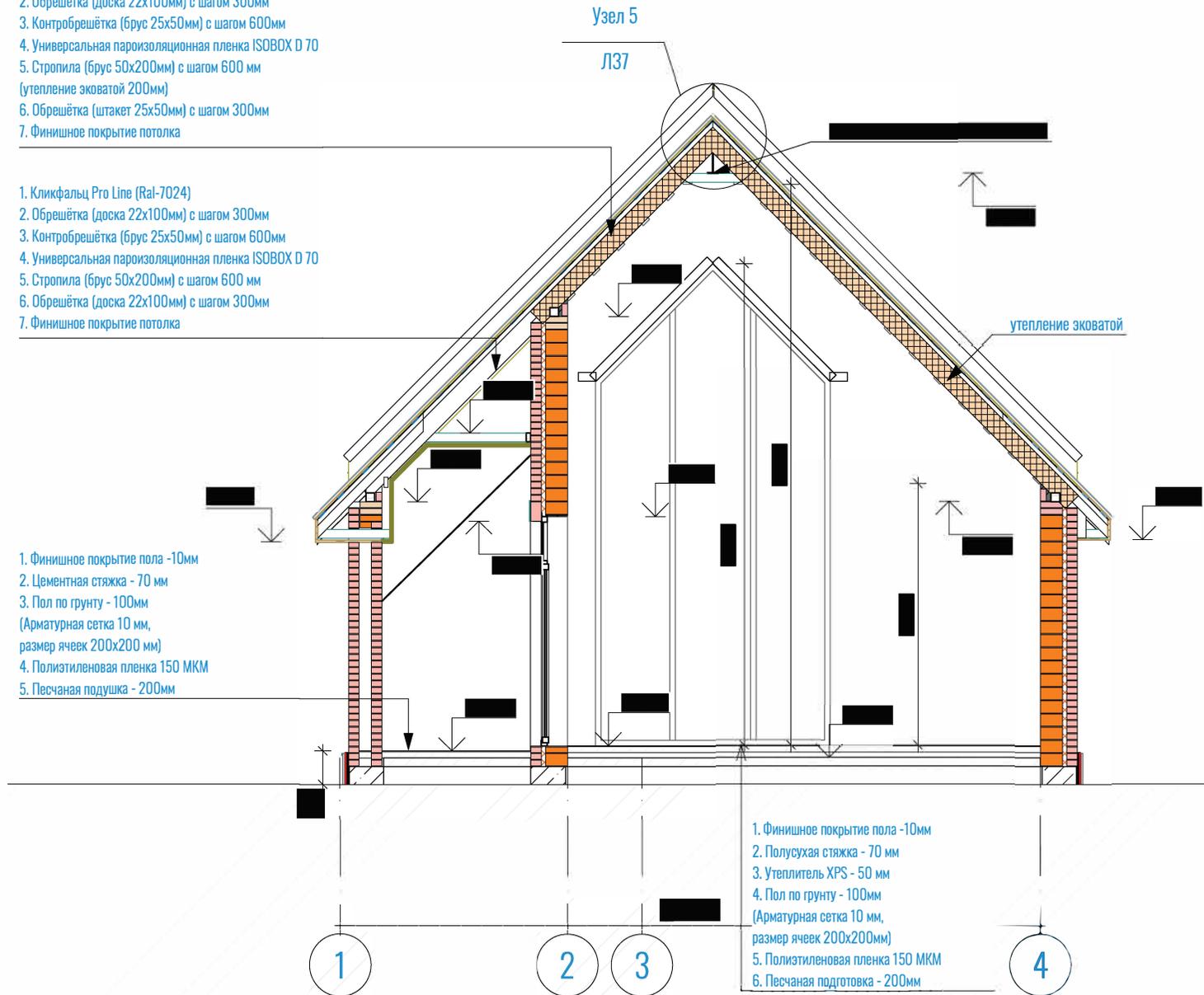
Разрез 1-1 1:60

1. Кликфальц Pro Line (Ral-7024)
2. Обрешётка (доска 22x100мм) с шагом 300мм
3. Контробрешётка (брус 25x50мм) с шагом 600мм
4. Универсальная пароизоляционная пленка ISOBOX D 70
5. Стропила (брус 50x200мм) с шагом 600 мм (утепление эковатой 200мм)
6. Обрешётка (штакет 25x50мм) с шагом 300мм
7. Финишное покрытие потолка

1. Кликфальц Pro Line (Ral-7024)
2. Обрешётка (доска 22x100мм) с шагом 300мм
3. Контробрешётка (брус 25x50мм) с шагом 600мм
4. Универсальная пароизоляционная пленка ISOBOX D 70
5. Стропила (брус 50x200мм) с шагом 600 мм
6. Обрешётка (доска 22x100мм) с шагом 300мм
7. Финишное покрытие потолка

1. Финишное покрытие пола -10мм
2. Цементная стяжка - 70 мм
3. Пол по грунту - 100мм (Арматурная сетка 10 мм, размер ячеек 200x200 мм)
4. Полиэтиленовая пленка 150 МКМ
5. Песчаная подушка - 200мм

1. Финишное покрытие пола -10мм
2. Полусухая стяжка - 70 мм
3. Утеплитель XPS - 50 мм
4. Пол по грунту - 100мм (Арматурная сетка 10 мм, размер ячеек 200x200мм)
5. Полиэтиленовая пленка 150 МКМ
6. Песчаная подготовка - 200мм



Примечание:

1. За отметку +0,000 принята отметка верха пола по грунту.
2. Конструкция устройства цоколя и фундамента показана условно . См.

Лист 40

Разрез1-1

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

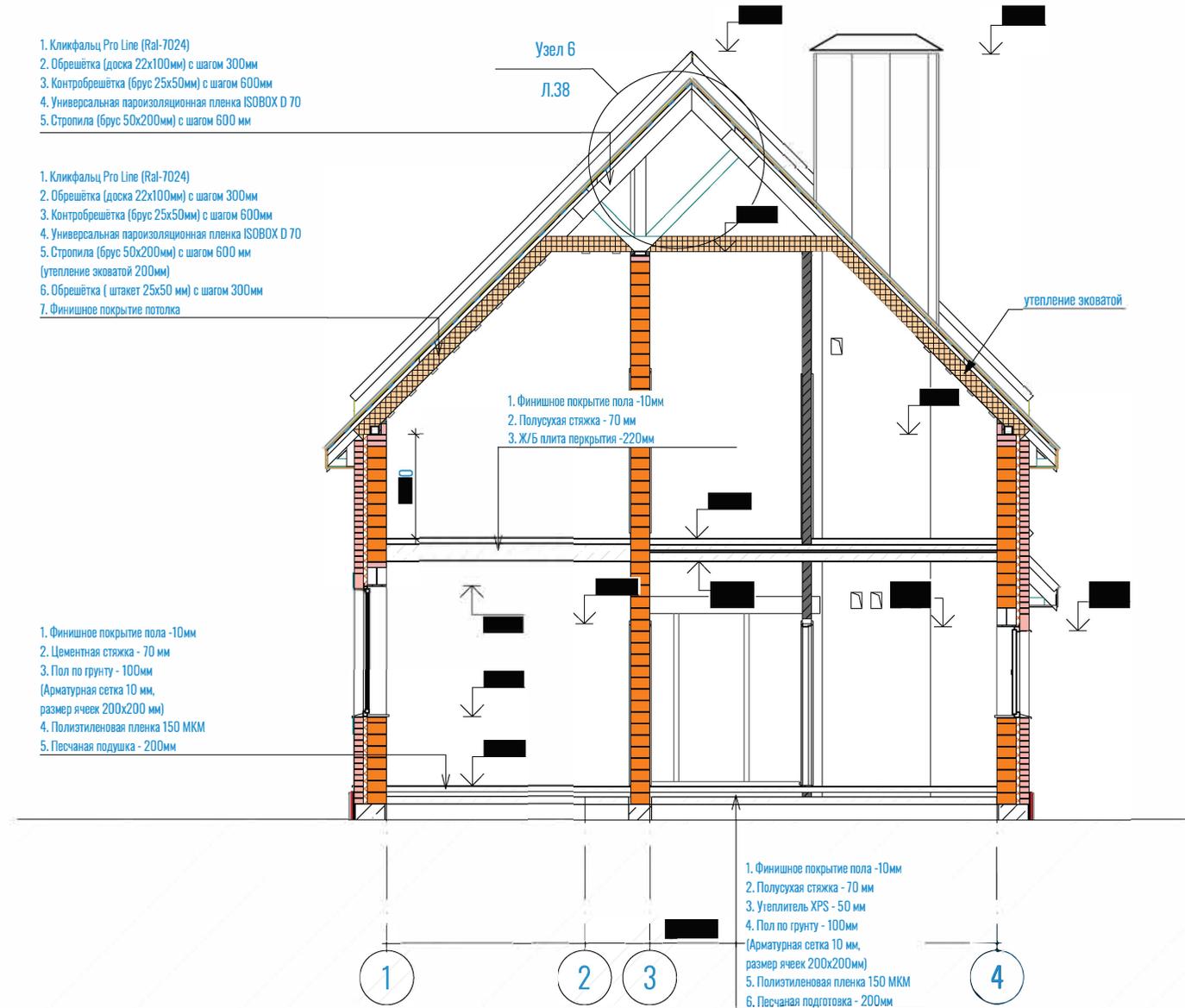
Инженер:

Диана Фазлеева

Л14/63

2023

Разрез 2-2



Примечание:

1. За отметку +0,000 принята отметка верха пола по грунту.
2. Конструкция устройства цоколя и фундамента показана условно . См. Лист 40

Разрез 2-2

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

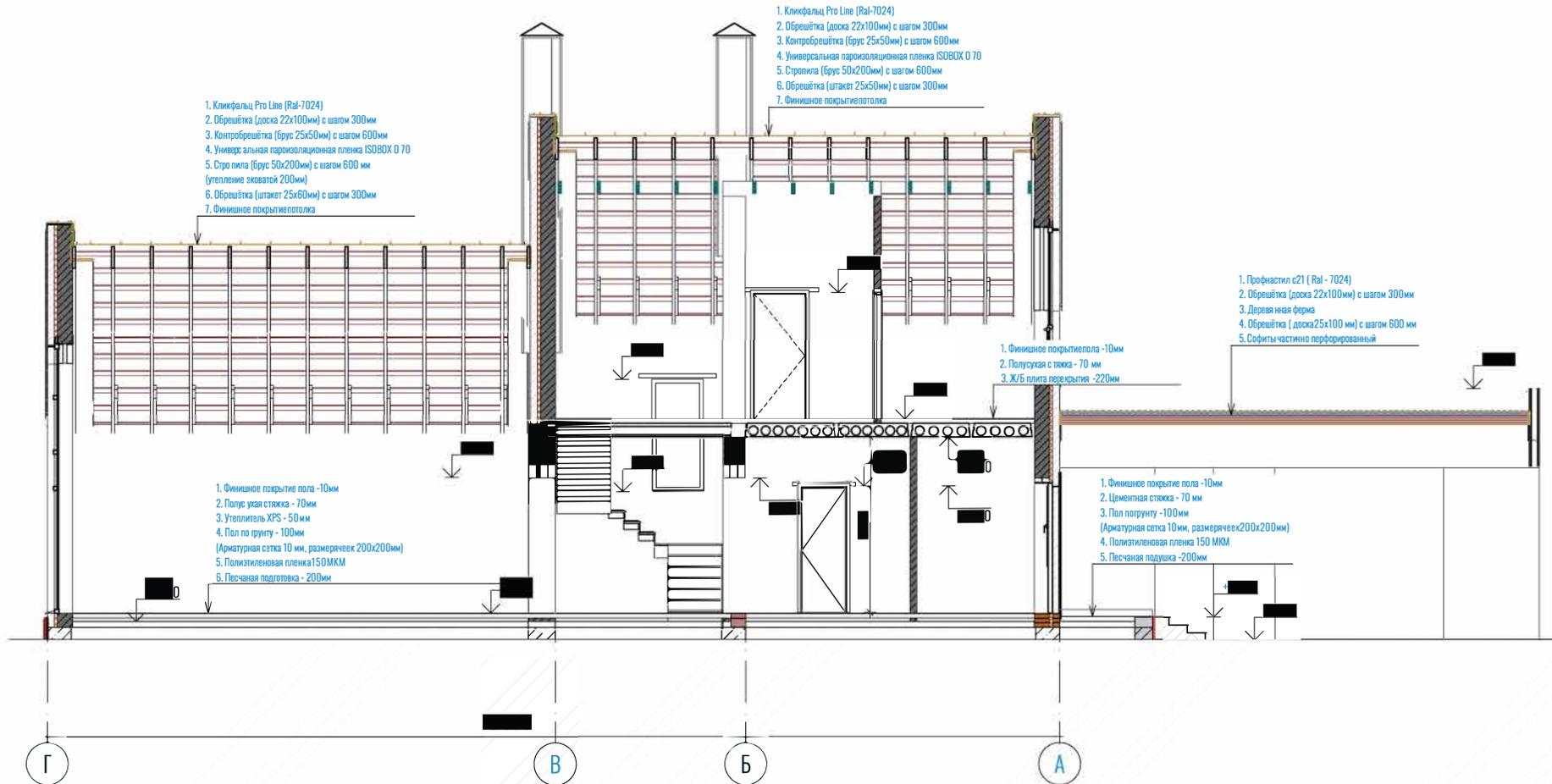
Инженер:

Диана Фазлеева

л15/63

2023

Разрез 3-3



Примечание:

1. За отметку +0,000 принята отметка верха пола по грунту.
2. Конструкция устройства цоколя и фундамента показана условно . См. Лист 40

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

л16/63

2023



Примечание:

1. Данный лист смотреть с Листом 18.
2. Для визуализации проектируемого дома использованы объекты ландшафтного дизайна, забор, декор и т.п. не согласованные с заказчиком. Они используются исключительно для создания законченного образа в рамках эскизного проектирования. Цветопередача на разных электронных носителях может отличаться. Цветопередача текстур и фактур материалов на визуализации может иметь незначительные отклонения от реальных.

Цветовое решение фасада .

180м.кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

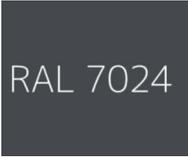
Инженер:

Диана Фазлеева

Л17/63

2023

Поз.	Поверхность (тип элемента)	Тип материала, производитель RAL/цвет	Внешний вид
1.	Кирпич основная кладка	Облицовочный кирпич VOLGABRICK цвет "Нева" рустикатор вертикальный 1НФ	
2.	Кирпич декоративные полосы	облицовочный кирпич цвет "шоколад" 1НФ	
3.	Кирпич декор над окнами	облицовочный кирпич цвет "шоколад" 1НФ	
4.	Лобовая планка, отлив, уголок примыкания, планка парапета	металл 0,45мм с полимерной окраской Ral 7024	
5.	Окна	окна пластиковые по индивидуальному заказу с ламинацией RAL 7024	
6.	Кровля, цоколь, навес	кликфальц PRO Line 0.45 с пленкой на замках, RAL 7024	

7.	Подшив свесов навеса	софит металлический с центральной перфорацией, цвет Golden Wood	
8.	Подшив свесов дом	софит металлический с полной перфорацией RAL 7024	
9.	Облицовка трубы вентканала	утепление XPS 50мм, облицовка кликфальц PRO Line 0.45 с пленкой на замках, Ral 7024	
10	Покрытие навеса	Профнастил C21 0.45 RAL 7024	

Примечание:

1. Данный лист смотреть с Листом 17

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

Л18/63

2023



Видовой кадр

180 м. кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м. кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

Л19/63

2023



Видовой кадр

180 м.кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

л20/63

2023



180м.кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

Л21/63

2023

Видовой кадр



Видовой кадр

180 м.кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

Л22/63

2023



Видовой кадр

180 м.кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

l23/63

2023



Видовой кадр.

180 м.кв

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

Л24/63

2023



Видовой кадр.

180 м.кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

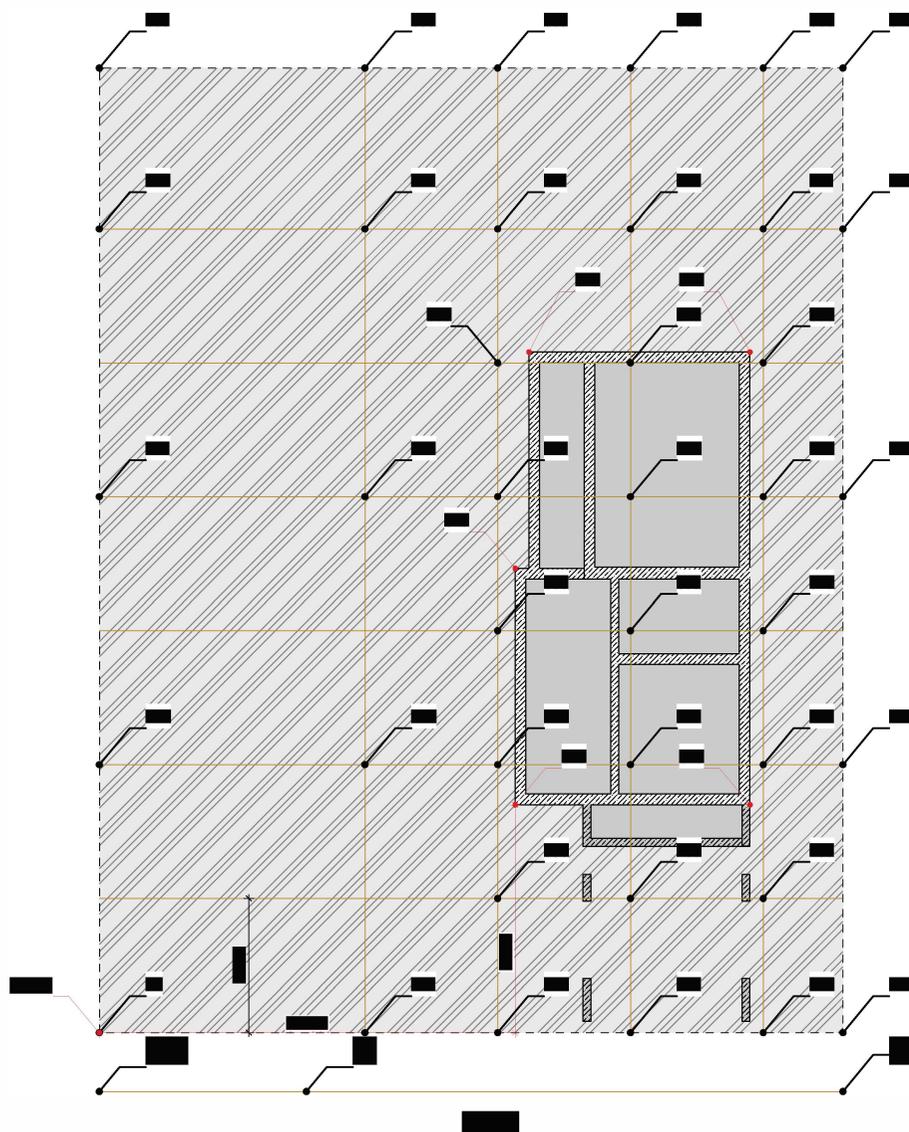
Инженер:

Диана Фазлеева

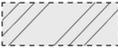
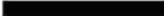
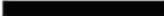
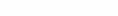
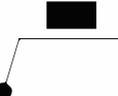
Л25/63

2023

Схема высотных отметок



Условные обозначения

-  Участок под строительство
-  
-  Пятно застройки
-  Изолиния (линия изменения высот участка) с шагом 5м
-  Отметка уровня земли
-  Отметка (540) уровень верха ростверка относительно нулевой отметки участка.
-  Относительно нулевая отметка высоты участка.

Примечания:

1. Смотреть совместно с Л27;
2. Отметку участка (60) можно принять как относительно нулевую остального участка

Схема высотных отметок

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

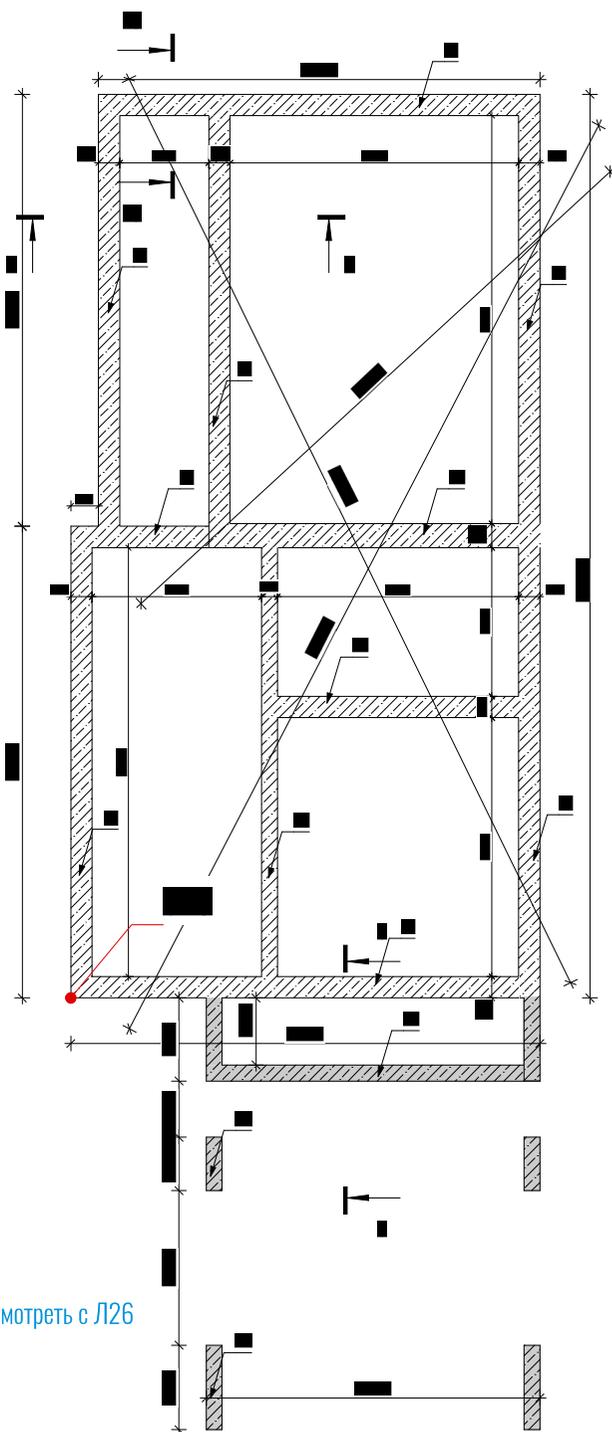
Инженер:

Диана Фазлеева

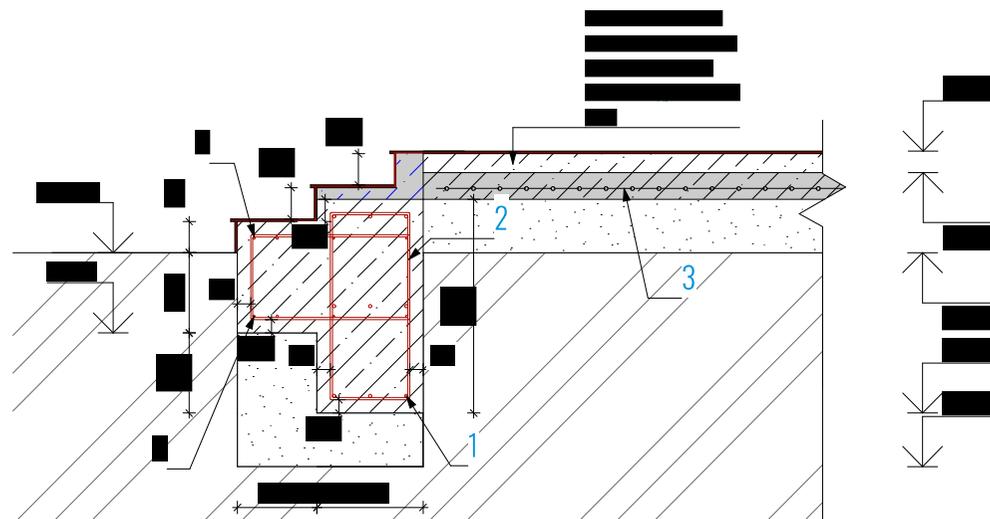
Л26/63

2023

План ростверка



Сечение 10



Спецификация на элементы ростверка

Поз.	Обозначение	Строительный Материал	Толщина	Объем
■		■	■	■
■		■	■	■
■		■	■	■
■		■	■	■
■		■	■	■
■		■	■	■
				■

Примечание:
1. Данный лист смотреть с Л26

План ростверка; Сечение 10

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

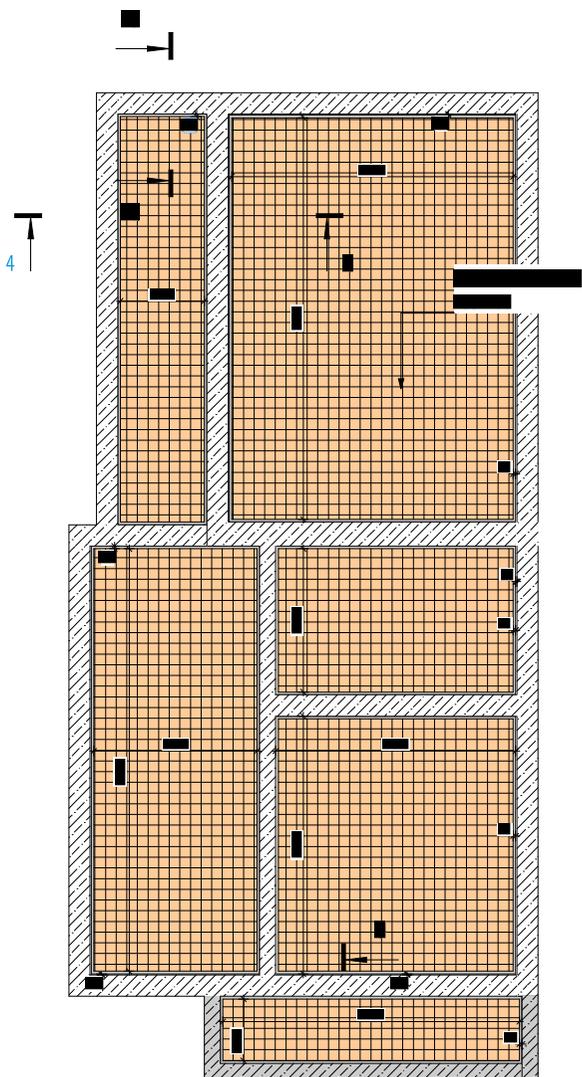
Инженер:

Диана Фазлеева

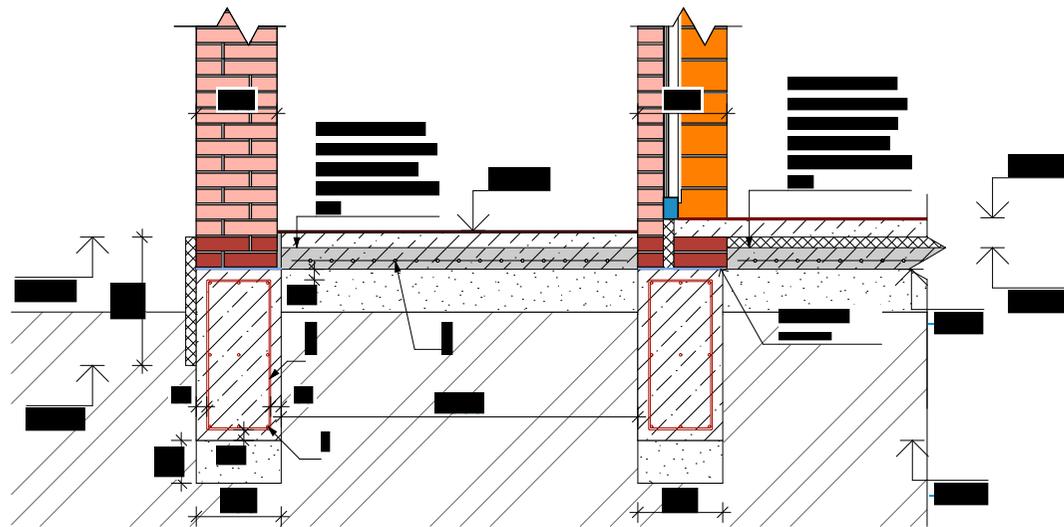
Л27/63

2023

План полов по грунту



Сечение 4 1:25



Примечание:

1. Данный лист смотреть с Л28

Поз.	Наименование	Диаметр	Класс
■	■	■	■
■	■	■	■
■	■	■	■

План полов по грунту отм. 0.000; Сечение 4

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

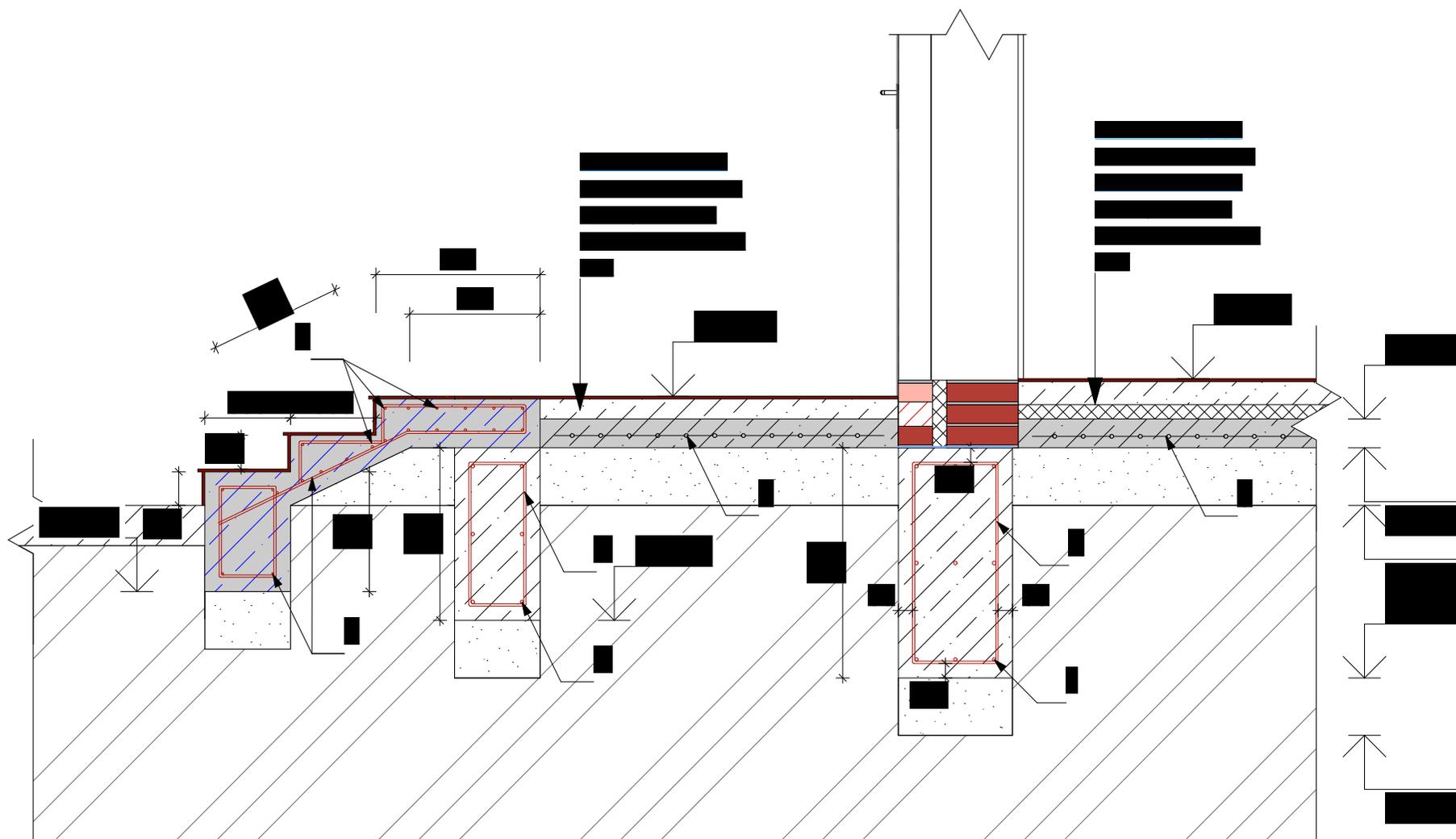
Инженер:

Диана Фазлеева

Л28/63

2023

Сечение 9 1:15



Примечание:

1. Данный лист смотреть с Л27,28

Сечение 9. Крыльцо дома

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

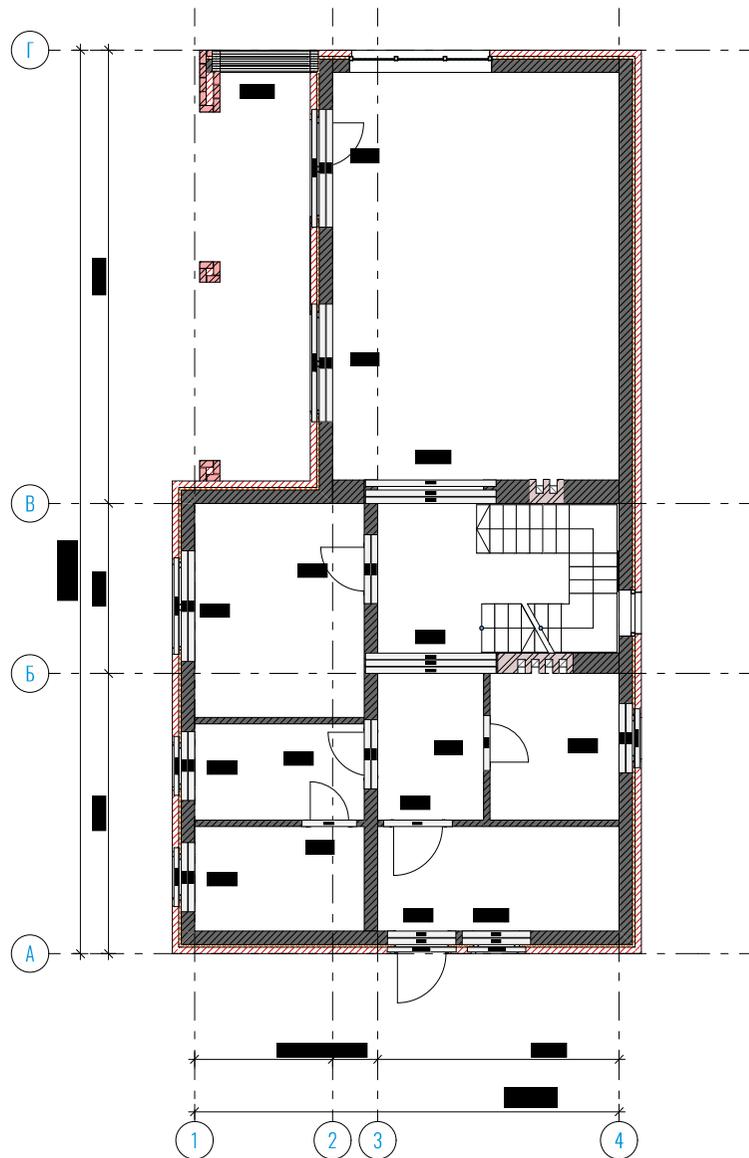
Инженер:

Диана Фазлеева

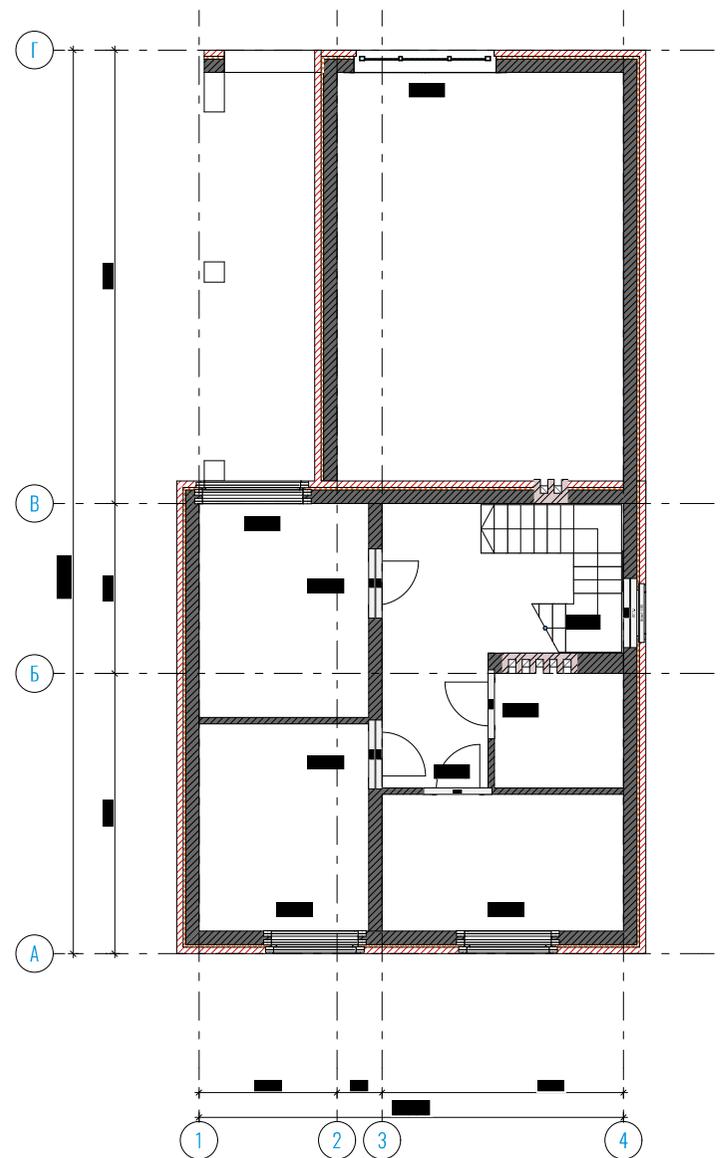
Л29/63

2023

План перемычек 1-го этажа



План перемычек 2-го этажа



Примечание:

1. Данный лист смотреть с ЛЗ1:32:33.

Маркировочный план перемычек

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

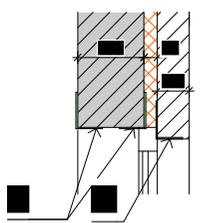
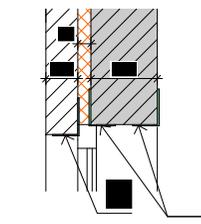
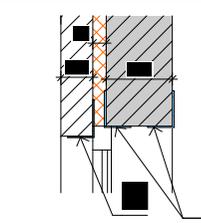
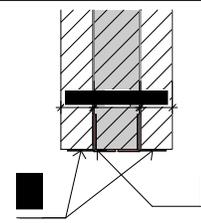
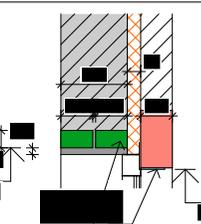
ЛЗ0/63

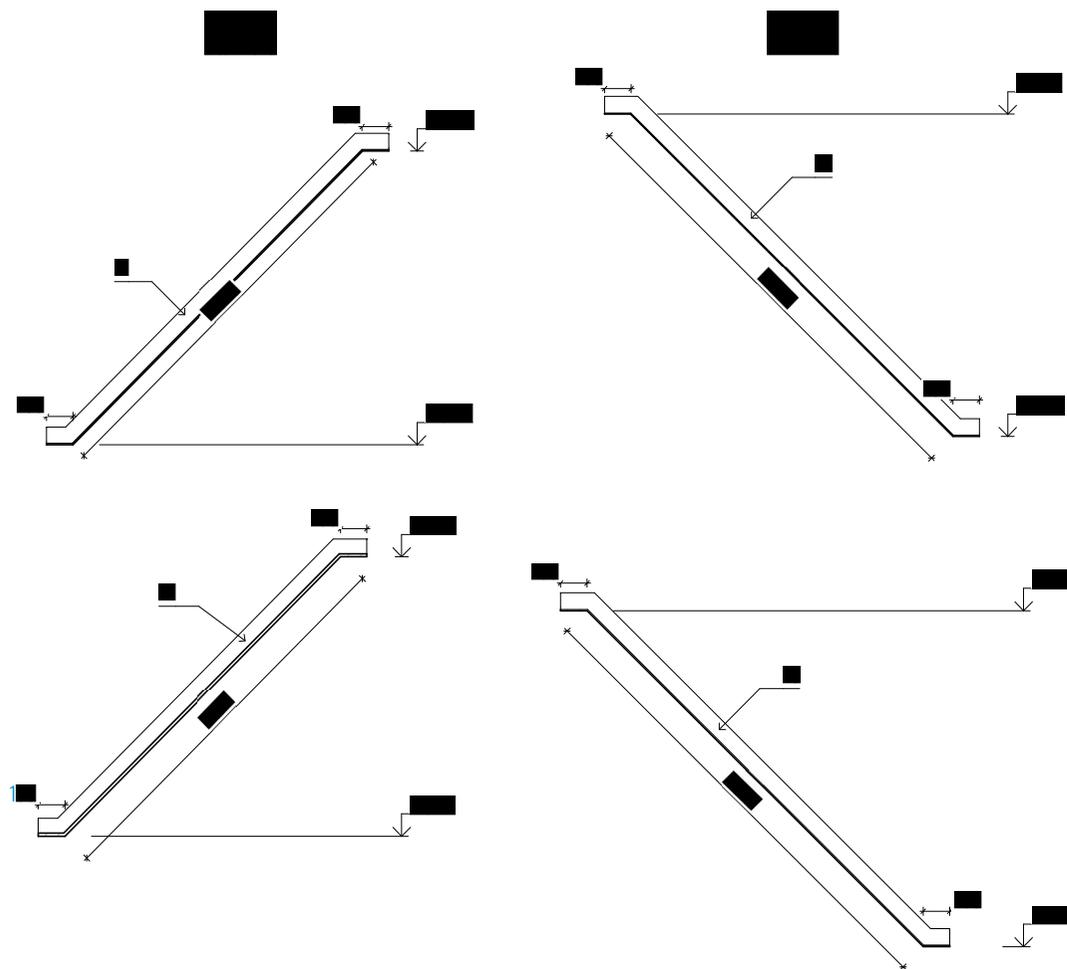
2023

Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения	Кол.во шт	Марка	Схема сечения	Кол.во шт	Марка	Схема сечения	Кол.во шт
ПР-1		■	ПР-6		■	ПР-10		■
ПР-2		■	ПР-7		■	ПР-11		■
ПР-3		■	ПР-8		■	ПР-12		■
ПР-4		■	ПР-9		■	ПР-13		■
ПР-5		■	<p>Примечание: 1. Данный лист смотреть с Л30:32:33</p>					

Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения	Кол.во шт
ПР-14		■
ПР-15		■
ПР-16		■
ПР-17		■
ПР-18		■



Примечание:
1. Данный лист смотреть с ЛЗ0:ЛЗ1:33

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

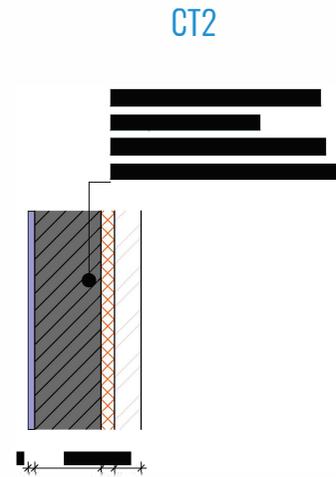
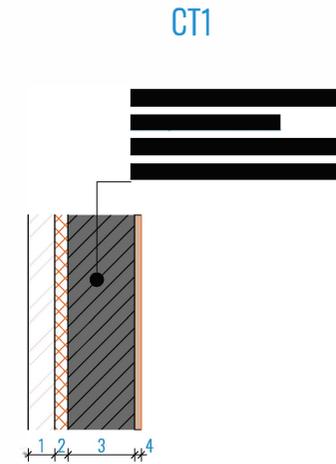
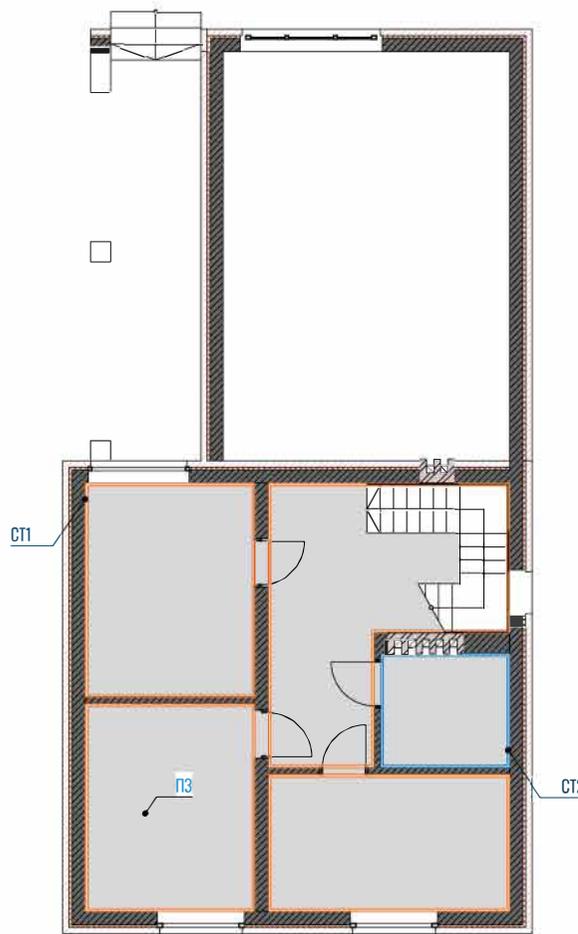
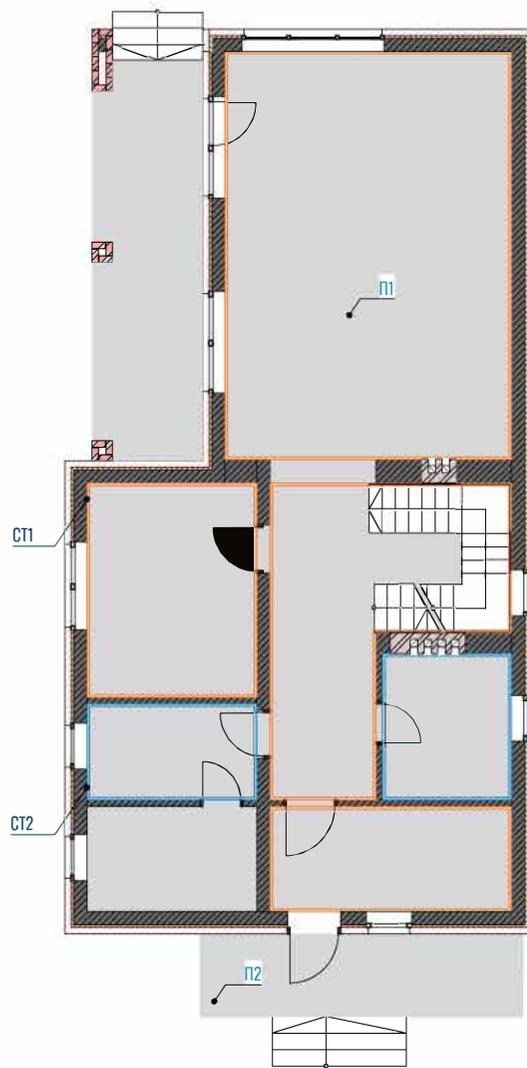
Инженер:

Диана Фазлеева

ЛЗ2/63

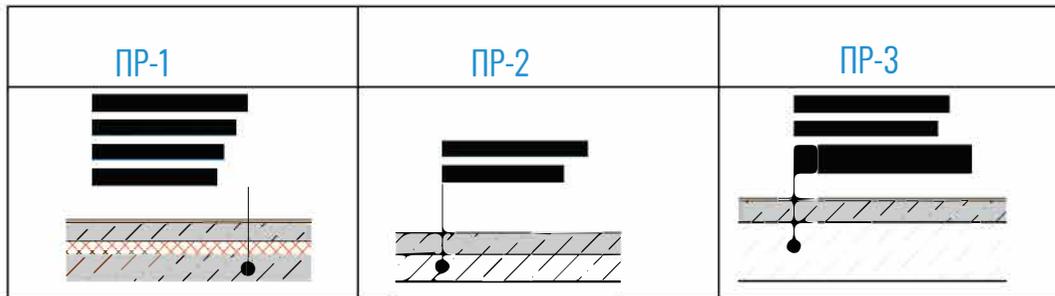
2023

План отделки стен и пола 1 и 2-го этажа



Условные обозначения

-  Гипсовая штукатурка
-  Цементная штукатурка



Примечание:

1. Количество типа покрытия дано без учета запаса и без учета отделки откосов проемов в стенах.

План отделки стен

180м.кв

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

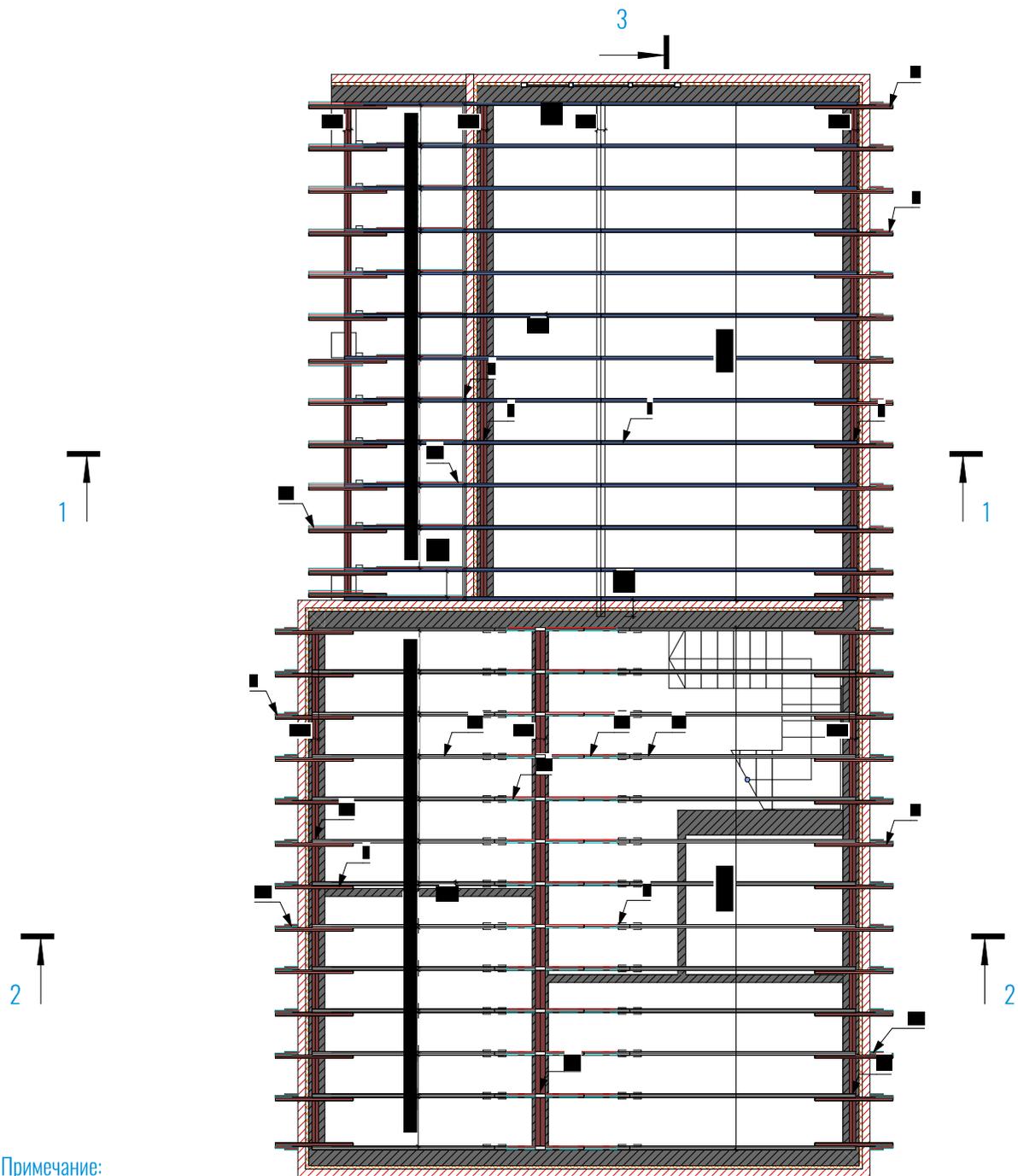
Инженер:

Диана Фазлеева

л35/63

2023

План элементов кровли 1:70



Примечание:

1. Данный лист смотреть с Л37,38.

План элементов кровли

180м.кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

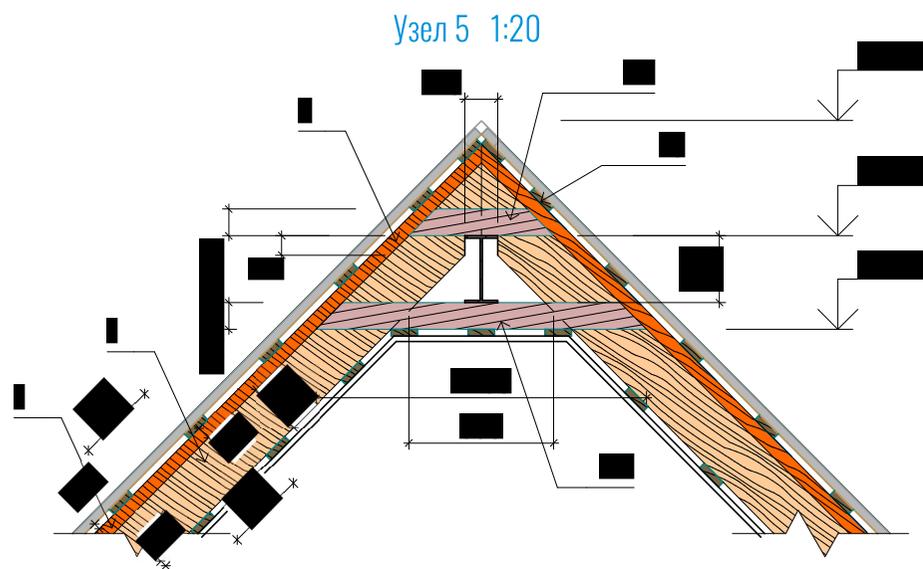
Л36/63

2023

Спецификация элементов кровли				
Поз.	Наименование	Кол-во	Размер пиломатериала	Объем
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				

Спецификация элементов кровли			
Поз.	Наименование	Кол-во	Длина, мм
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

Спецификация элементов кровли			
Поз.	Наименование	Кол-во	Длина, мм
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			



Примечание:

1. Данный лист смотреть с Л36,38.

Спецификация элементов кровли

180м.кв

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

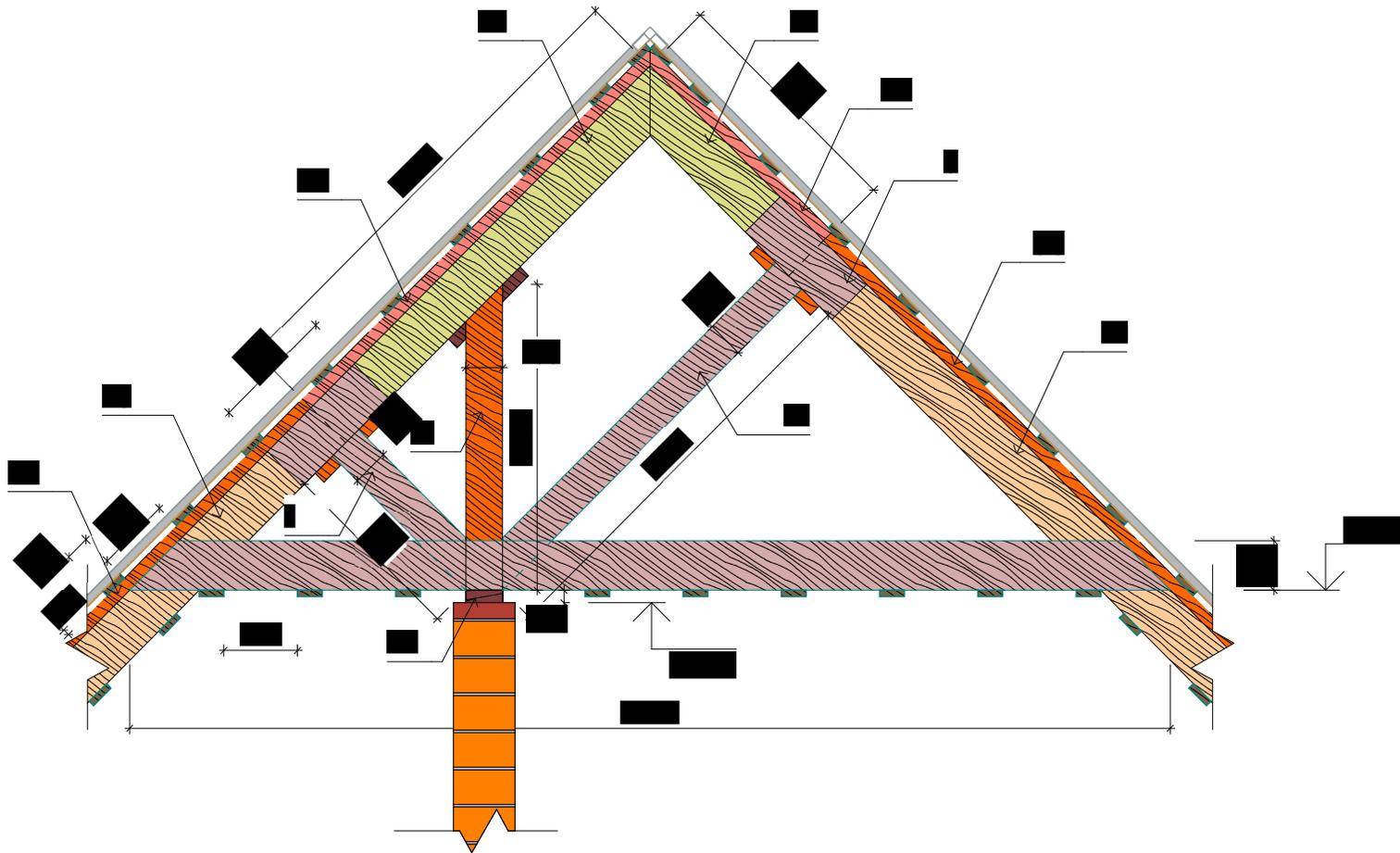
Инженер:

Диана Фазлеева

Л37/63

2023

Узел 6 1:20



Примечание:

1. Данный лист смотреть с листом 36,37.

Узлы кровли

180 м.кв

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

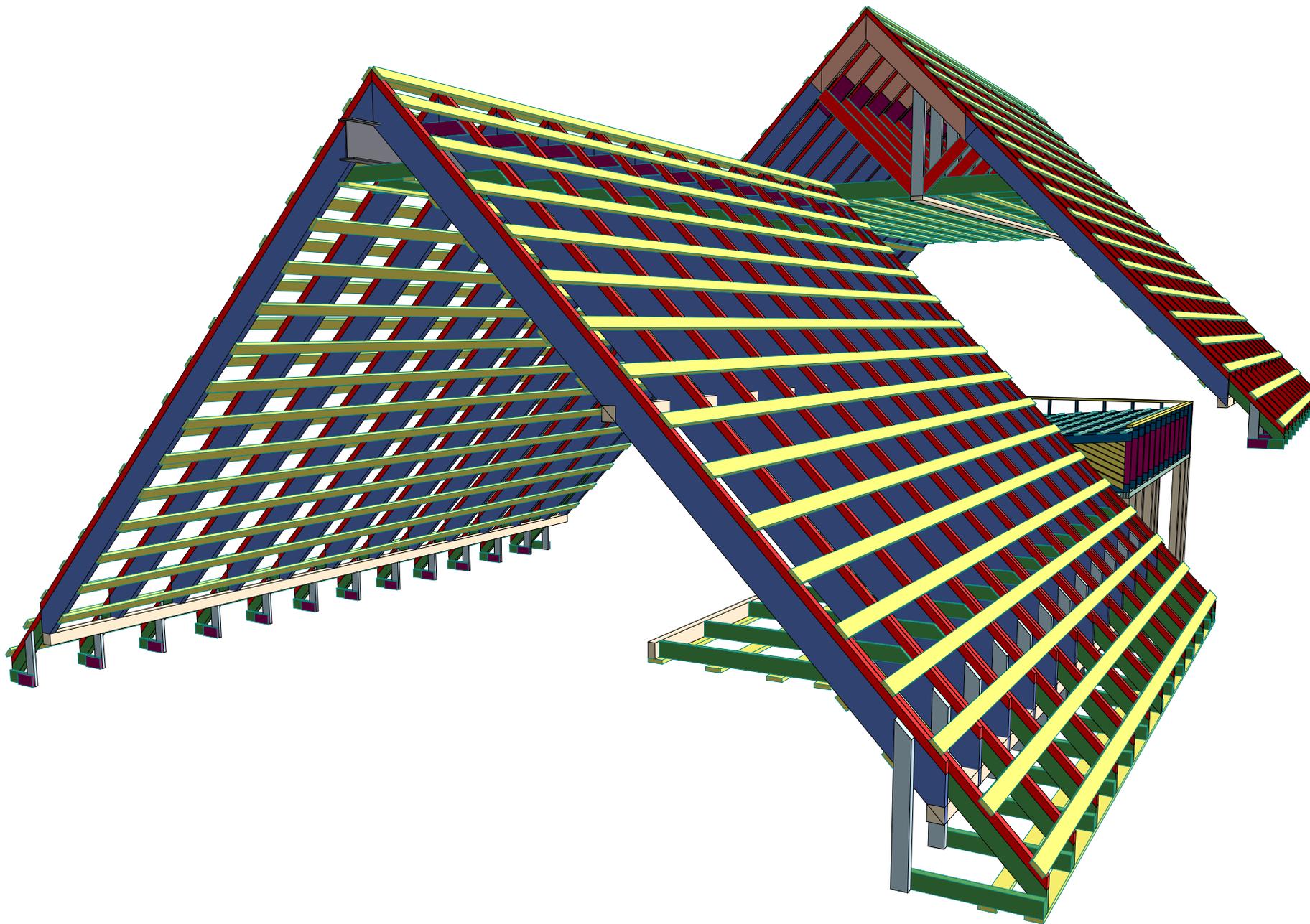
Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

Л38/63

2023



3D вид конструкции крыши

180 м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

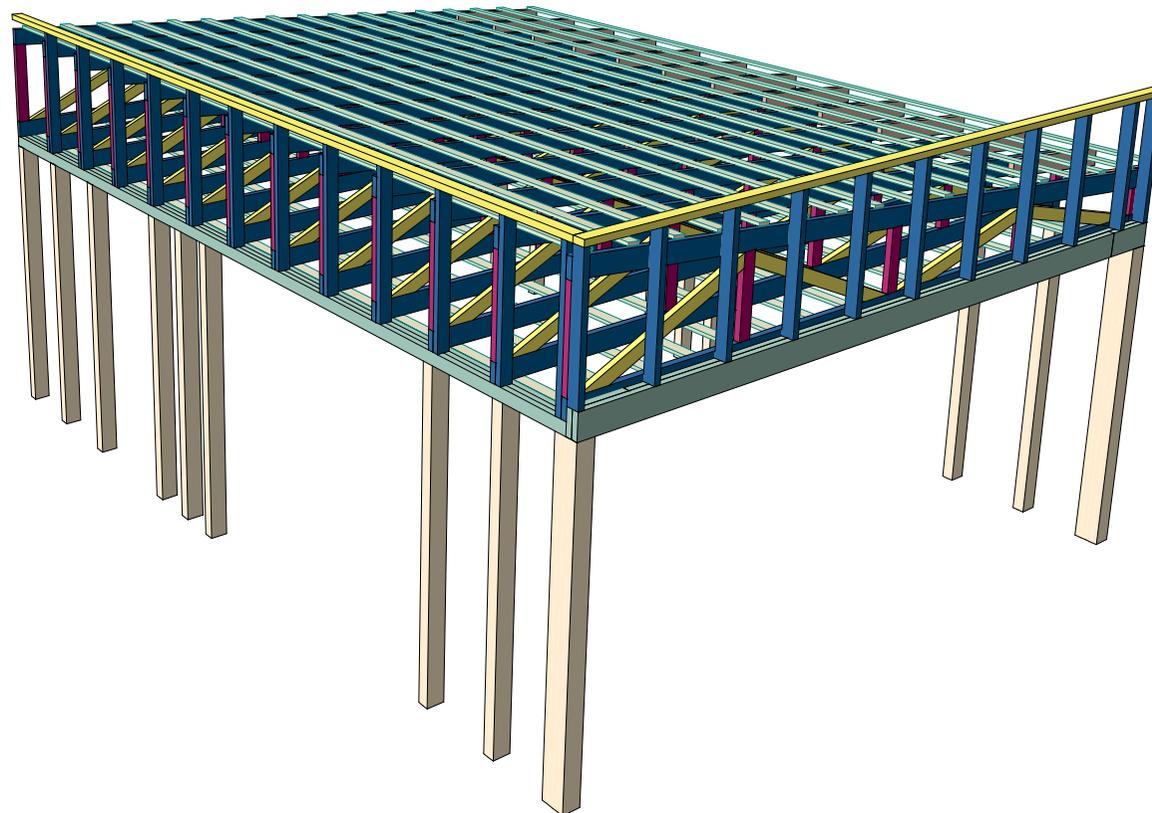
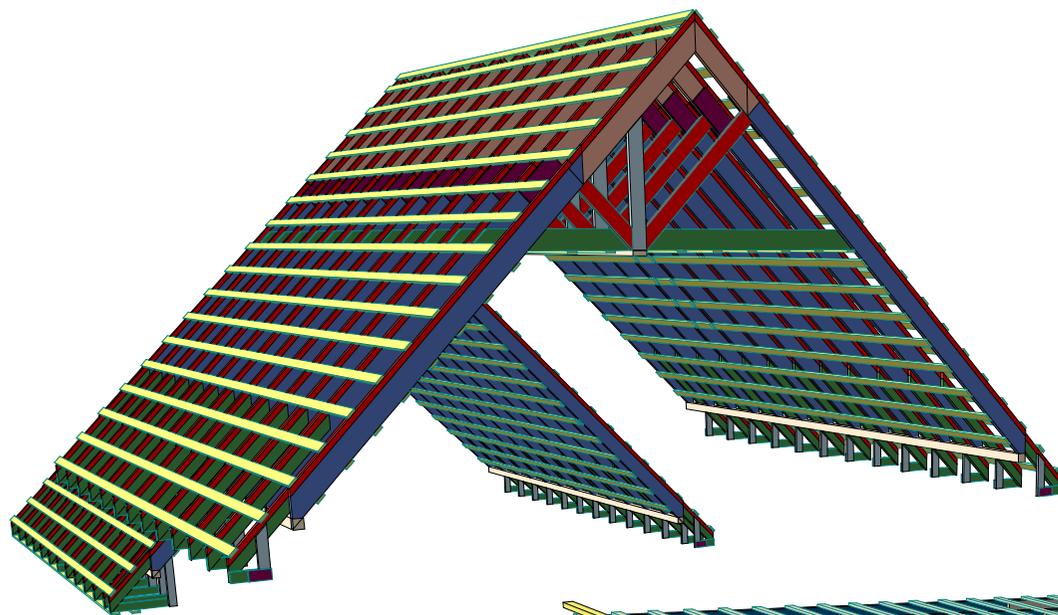
Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

ЛЗ9/63

2023



ЗД вид конструкции крыши

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

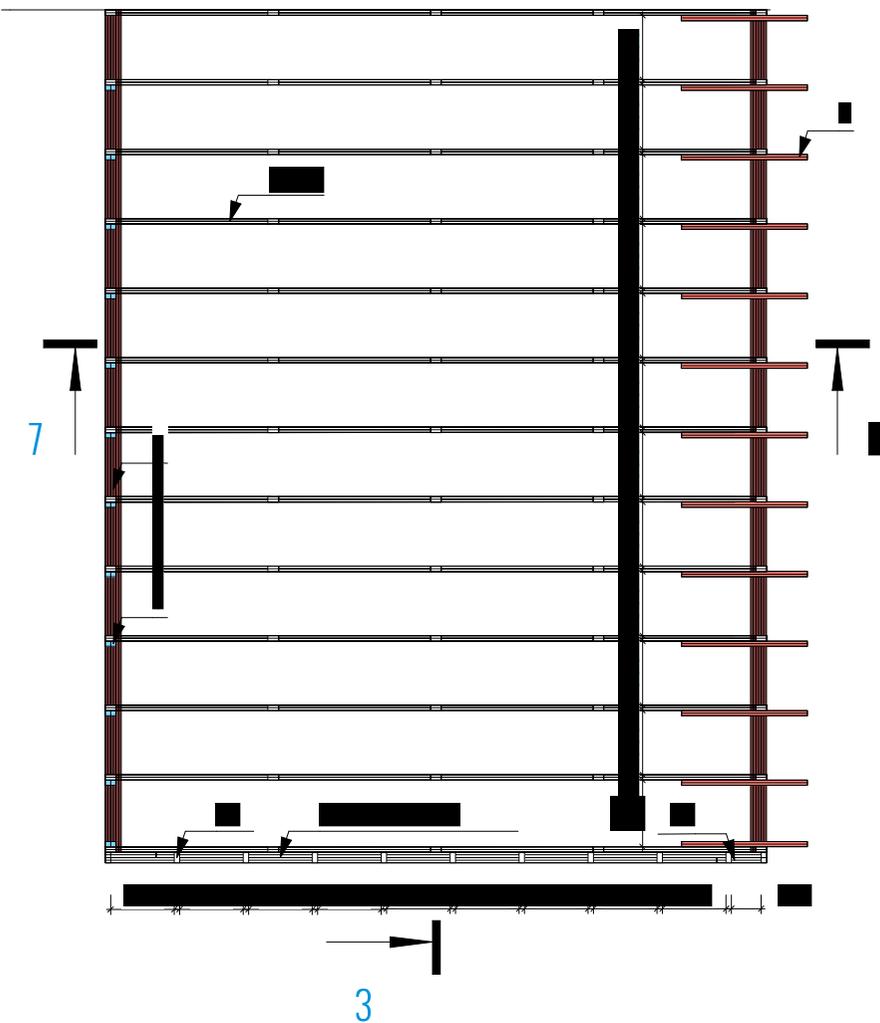
Инженер:

Диана Фазлеева

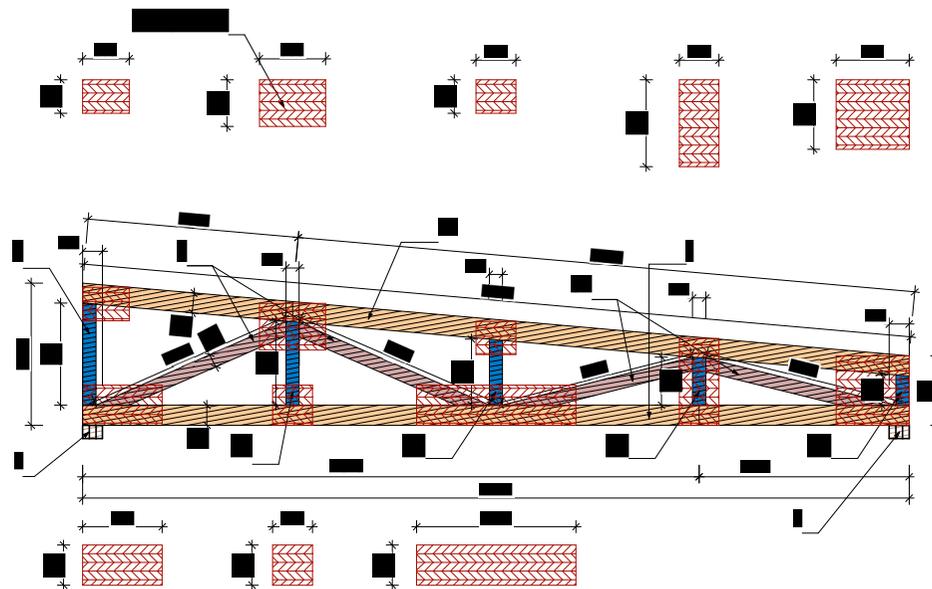
Л40/63

2023

План элементов покрытия навеса 1:50



Конструкция фермы навеса 1:40



Спецификация элементов навеса

Поз.	Наименование	Кол-во	Длина	Объем
1				
1.1				
2				
2.1				
2.2				
2.3				
2.4				
3				
3.1				
4				
5				
5.1				
6				
6.1				
7				
8				
9				

Примечание

1. Смотреть совместно с Л42

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

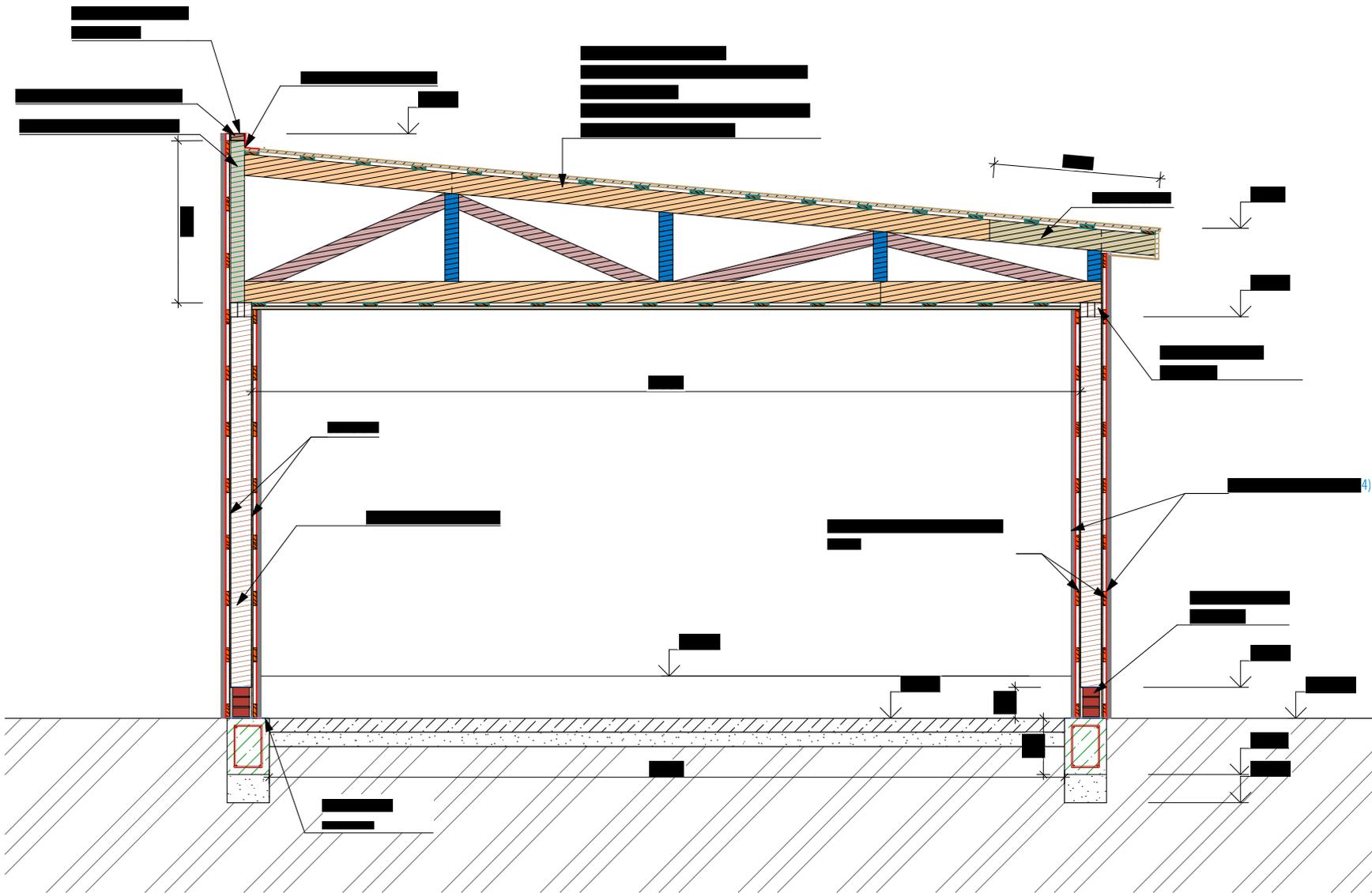
Инженер:

Диана Фазлеева

Л41/63

2023

Сечение 7 1:30



Примечание

1. Смотреть совместно с Л41

Сечение 7

180м.кв

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

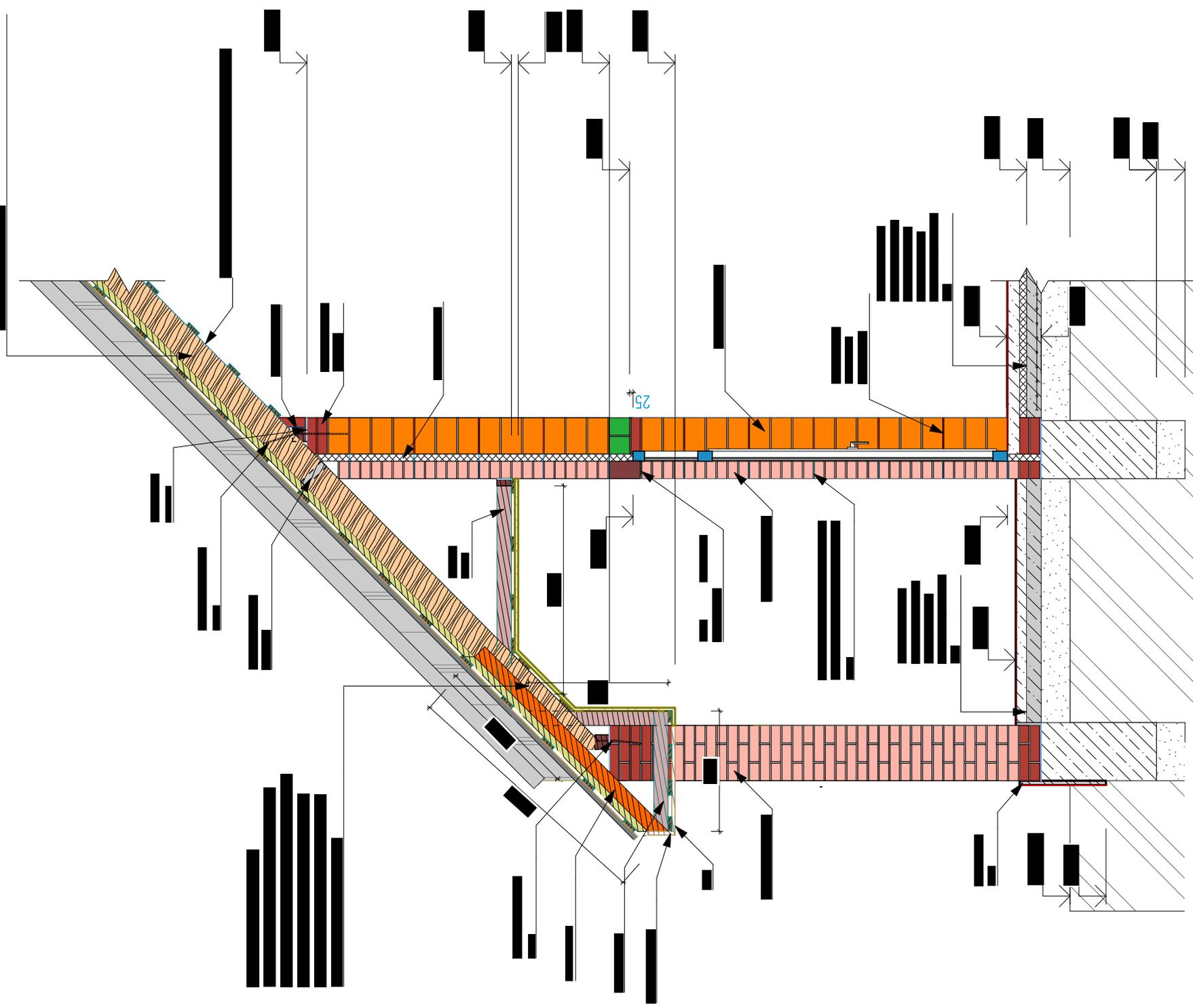
Инженер:

Диана Фазлеева

Л42/63

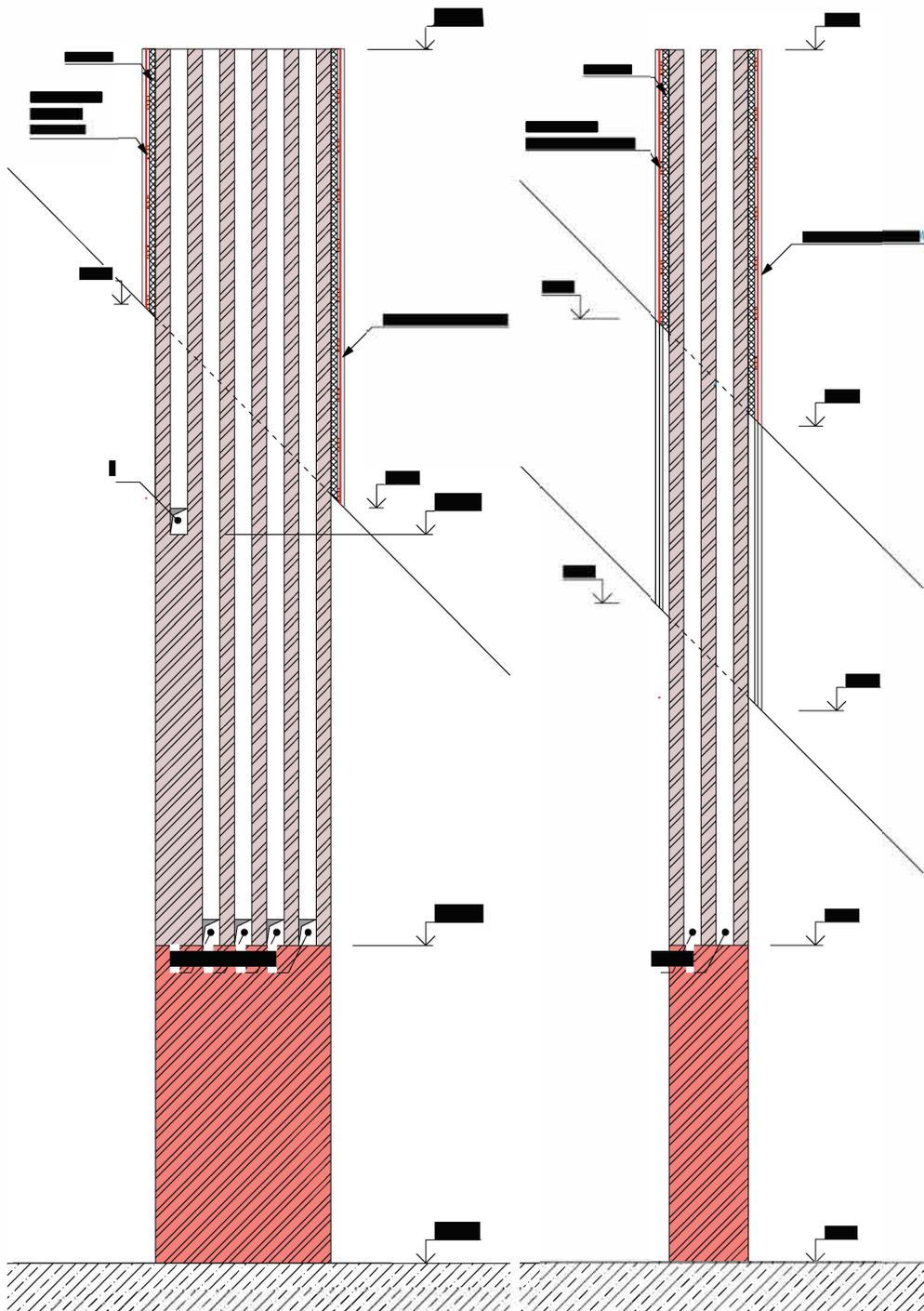
2023

Сечение 4 1:30



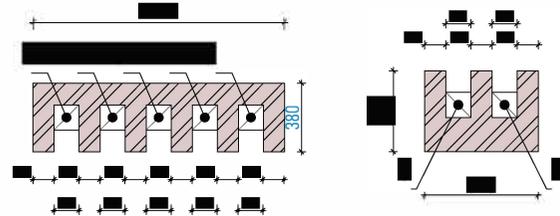
Примечание:
1. За отметку +0,000 принята отметка верха пола по грунту.

Сечение вентканалов No1:No2



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.
■	■	■	■
■	■	■	■
■	■	■	■
■	■	■	■
■	■	■	■
■	■	■	■
■	■	■	■

Вид.1



Условные обозначения

- Кирпич полнотелый 1НФ
- Керамический блок 2.1 НФ

- ПРИМЕЧАНИЯ:**
1. За относительную отметку 0.000 принята отметка верха пола по грунту
 2. Кладку вентблока выполнять из керамического полнотелого кирпича пластического прессования по ГОСТ 530-2007 марки М 125 на цементно-песчаном растворе совместно с основной кладкой стены.
 3. При кладке стенок вентиляционных каналов отколотые поверхности кирпича не допускается обращать внутрь канала.
 4. Горизонтальные и вертикальные швы следует тщательно заполнять раствором. Раствор, выдавленный из швов, на внутренних поверхностях каналов удаляется.
 5. Деревянные конструкции, расположенные вблизи вентблока, пропитать антисептиками и изолировать металлическим листом толщиной 0.5мм ГОСТ 4980-91.

Сечение вентканала

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

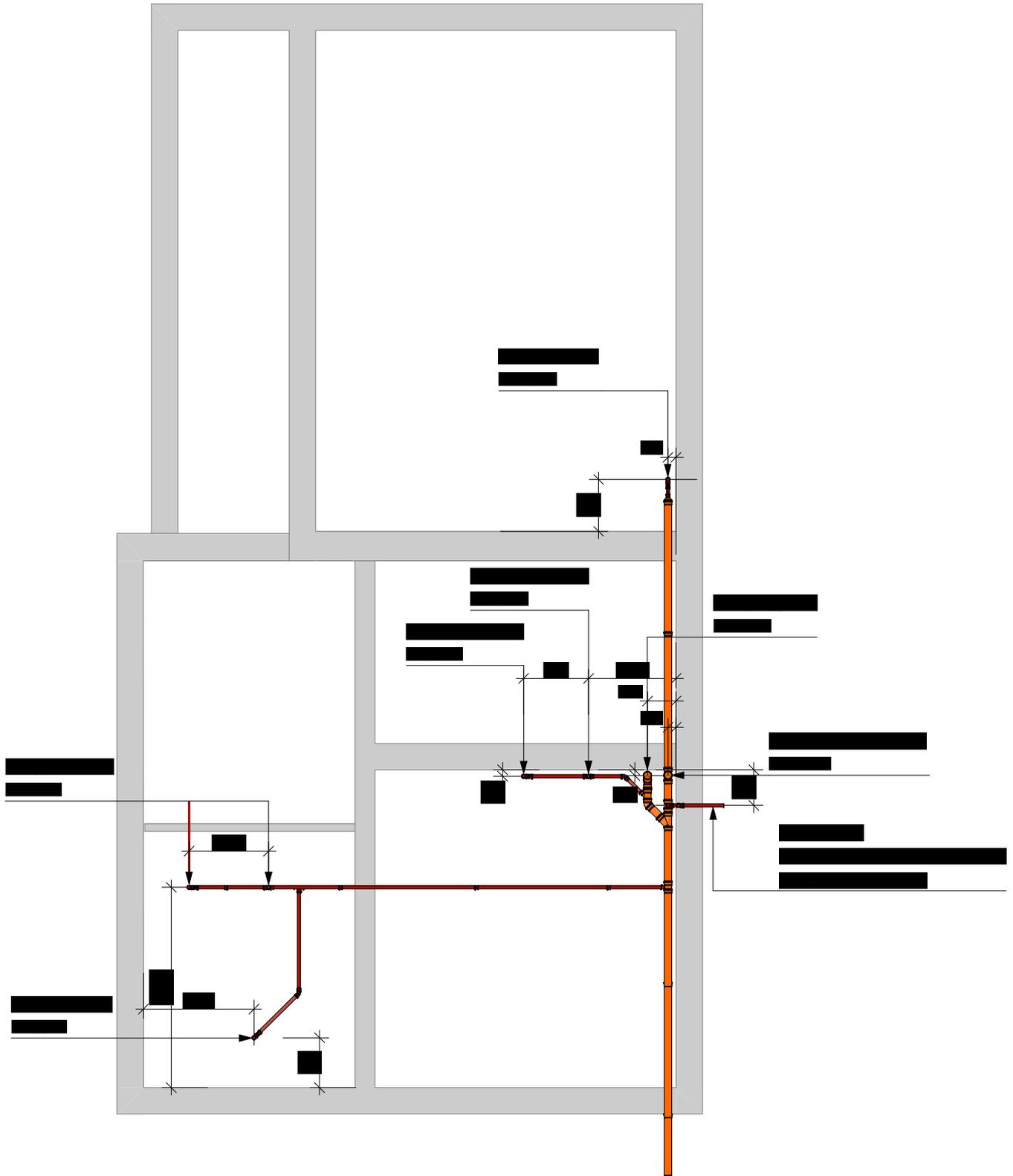
Инженер:

Диана Фазлеева

Л44/63

2023

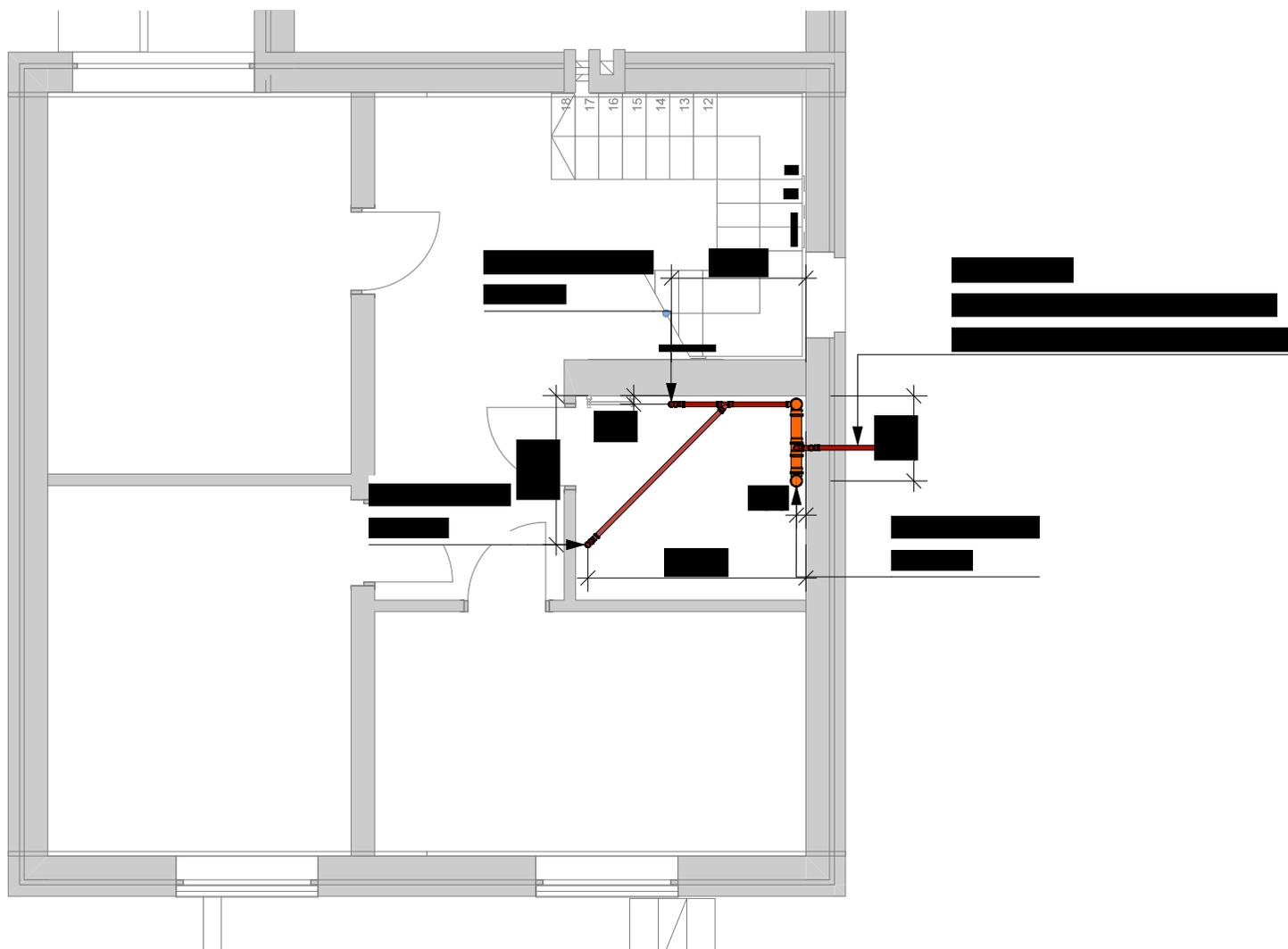
План канализации.1 этаж



Примечания:

- 1.Высота выводов дана усредненная, точную высоту определять по месту
- 2.Привязки выводов канализации даны по ростверку

План канализации.2 этаж



Примечания:

- 1.Высота выводов дана усредненная, точную высоту определять по месту
- 2.Привязки выводов канализации даны по внутренним и наружным стенам

План канализации 2 этаж

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
однаэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

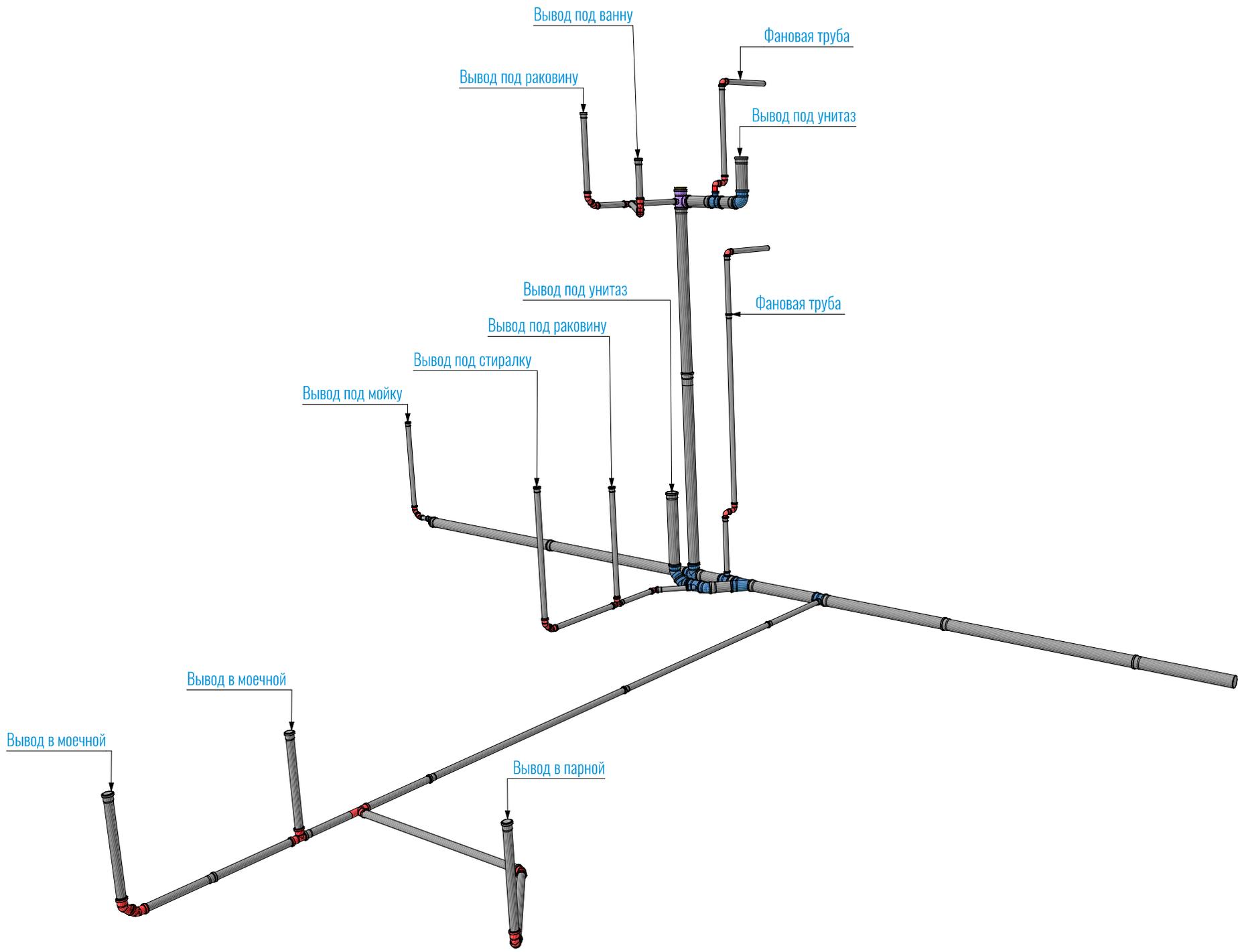
Диана Фазлеева

Л46/62

2023

Спецификация канализационных фитингов			
Наименование Элемента	Ед.измерения	Количество	3D-аксонометрия
1.Отвод 110, 45	шт	■	
2.Отвод 110, 87	шт	■	
3.Тройник 110/110, 45	шт	■	
4.Тройник 110/50, 87	шт	■	
5.Отвод 50, 45	шт	■	
6.Отвод 50, 87	шт	■	
7.Тройник 50/50, 45	шт	■	
8.Тройник 50/50, 87	шт	■	
9.Крестовина 110/110/50	шт	■	
10.Заглушка	шт	■	
11.Переход эксцентрический 100/50	шт	■	

Спецификация канализационных труб		
Наименование элемента	Ед.измерения	Количество
1.Труба канализационная полиэтиленовая 110, 2 м	шт	■
2.Труба канализационная полиэтиленовая 110, 1,5 м	шт	■
3.Труба канализационная полиэтиленовая 110, 1 м	шт	■
4.Труба канализационная полиэтиленовая 110, 0,5 м	шт	■
5.Труба канализационная полиэтиленовая 50, 2 м	шт	■
6.Труба канализационная полиэтиленовая 50, 1,5 м	шт	■
7.Труба канализационная полиэтиленовая 50, 1 м	шт	■
8.Труба канализационная полиэтиленовая 50, 0,5 м	шт	■



АксонOMETрическая схема канализации

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание
Проект кирпичного
однаэтажного дома с
мансардой

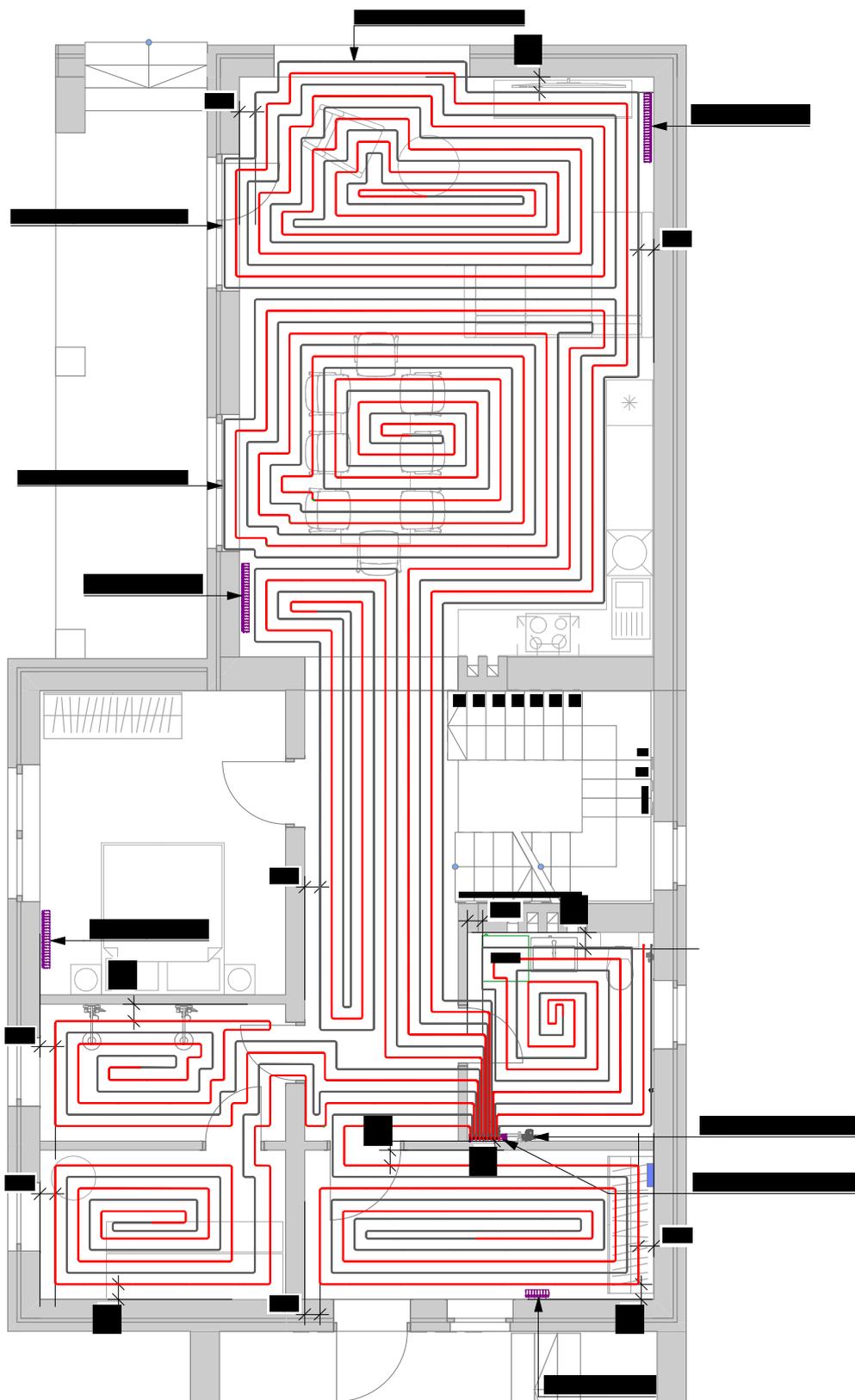
Разработали
Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:
Диана Фазлеева

Л48/62

2023

План-схема теплого пола и радиаторов. 1 этажа



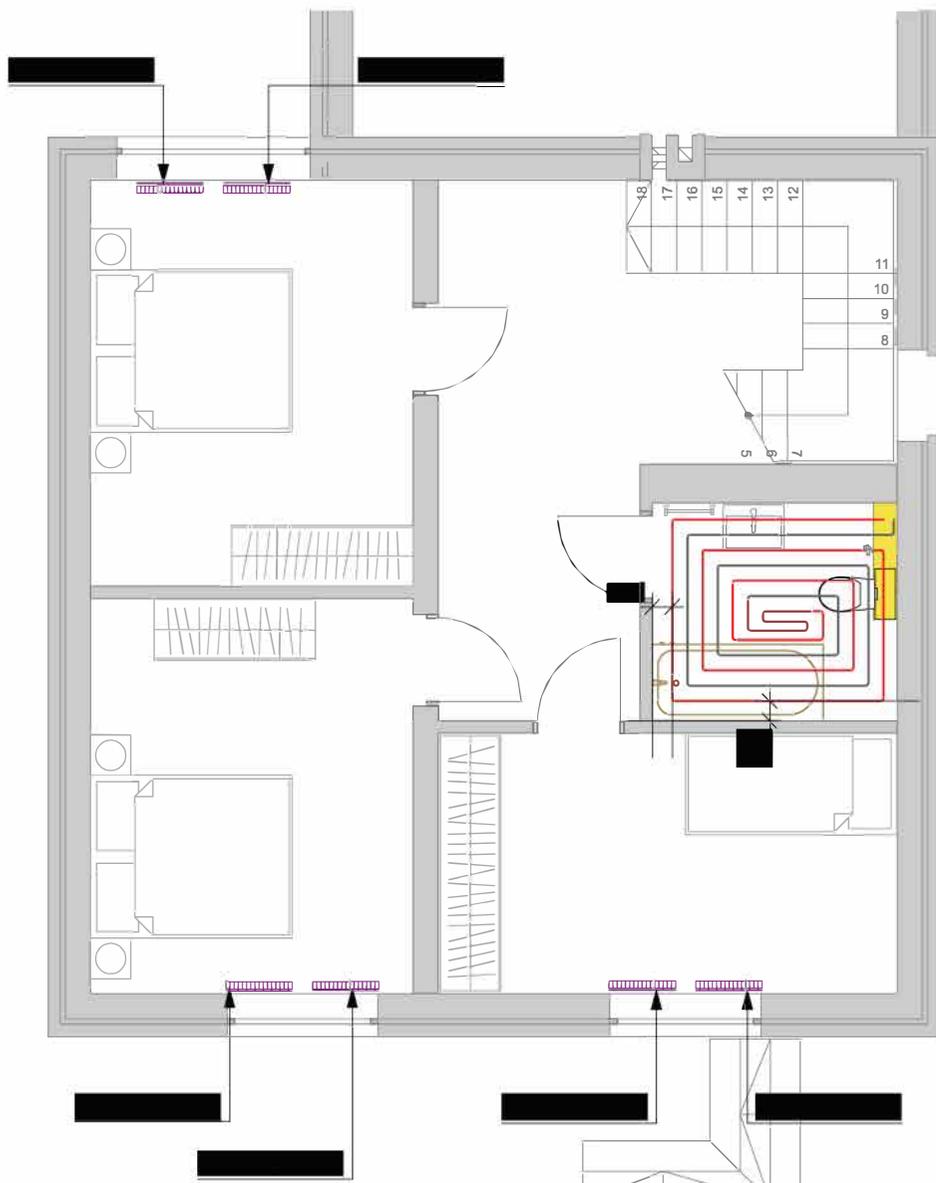
Условные обозначения:

- труба из сшитого полиэтилена
подача теплого пола
- труба из сшитого полиэтилена
обратка теплого пола

Примечания:

1. Водяной теплый выполнен по схеме "улитка"
2. Расстояние между трубой подачи и обратки
3. Данный лист смотреть совместно с листом 47

План-схема теплого пола и радиаторов.2 этаж



Условные обозначения:

- труба из сшитого полиэтилена Ø16 мм, подача теплого пола
- труба из сшитого полиэтилена Ø16 мм, обратка теплого пола

Примечания:

1. Водяной теплый выполнен по схеме "улитка"
2. Расстояние между трубой подачи и обратки 150 мм

План теплого пола

Спецификация элементов теплых полов			
Наименование элементов	Ед. измерения	Количество	Примечание
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
однэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

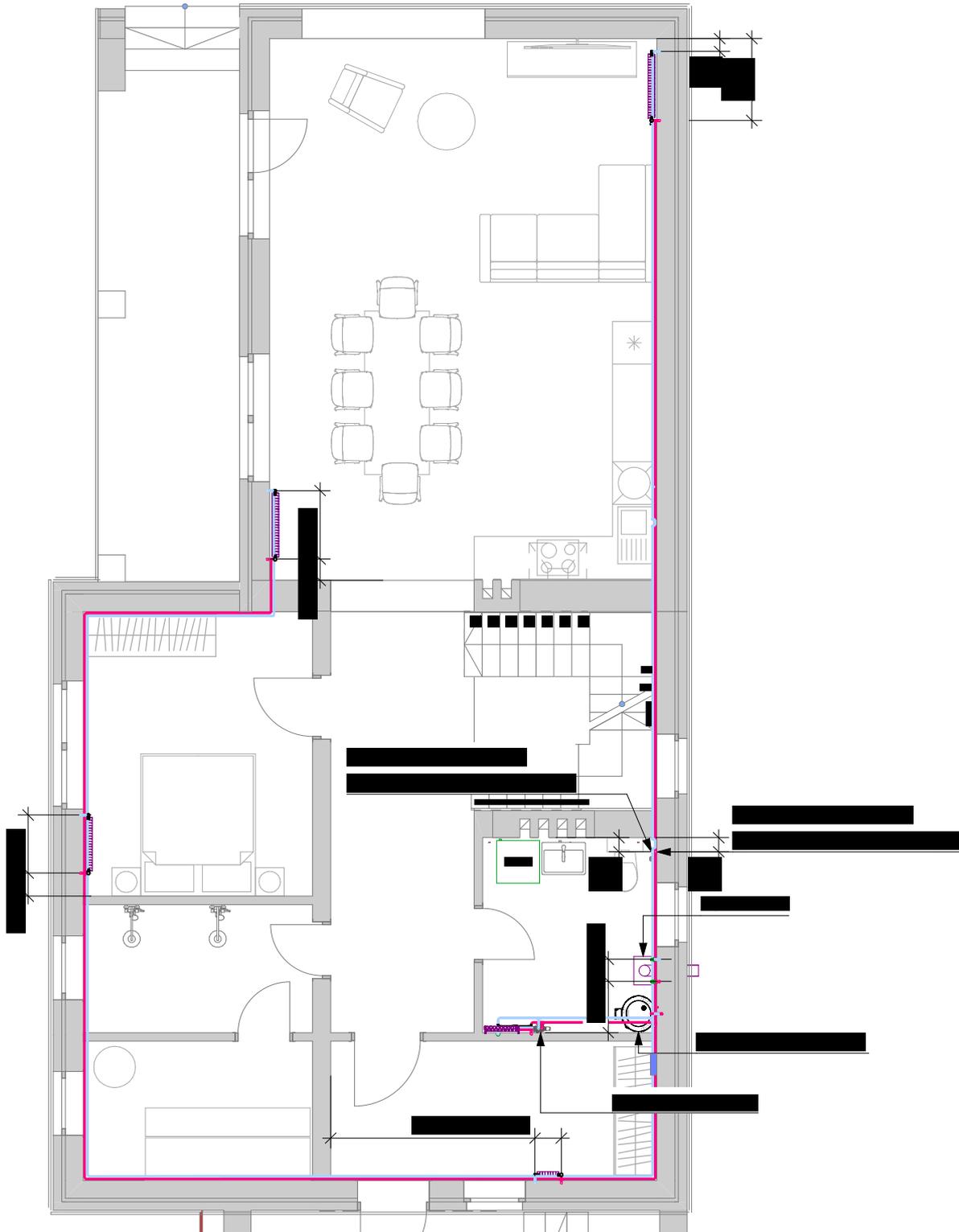
Инженер:

Диана Фазлеева

Л50/62

2023

План-схема отопления.1 этаж



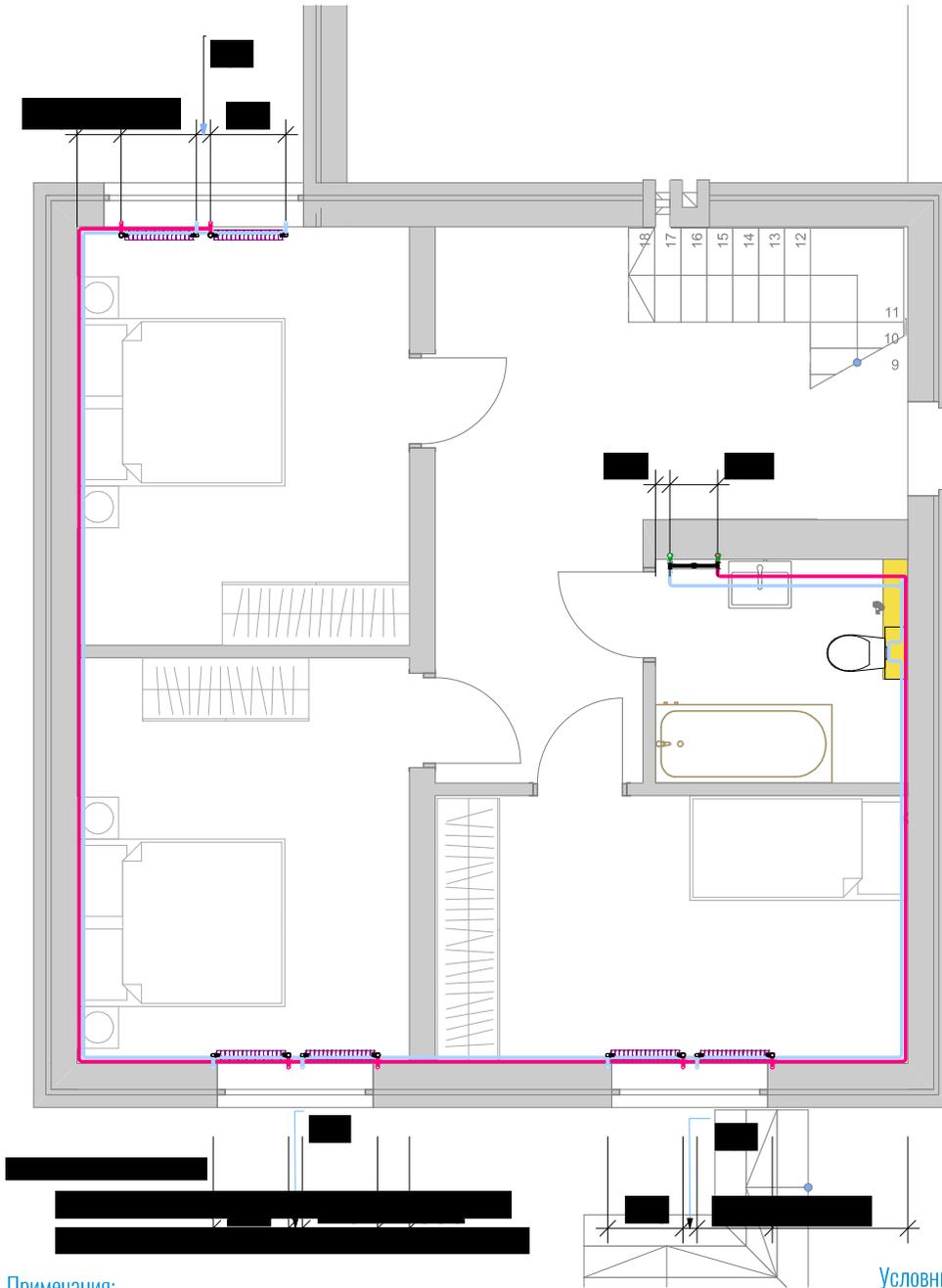
Условные обозначения:

- полипропиленовая труба отопления
- полипропиленовая труба отопления

Примечания:

- Для подключения радиаторов используется нижнее боковое подключение (седельная схема)
- Данный лист смотреть с листом 50

План-схема отопления, 2 этаж



	Наименование элемента	Ед.и ЗМ	Кол- во
1	[Redacted]	■	■
2	[Redacted]	■	■
3	[Redacted]	■	■
4	[Redacted]	■	■

Примечания:

1. Для подключения радиаторов используется нижнее боковое подключение (седельная схема)
2. Данный лист смотреть с листом 50

Условные обозначения:

- полипропиленовая труба отопления Ø25 мм, подача
- полипропиленовая труба отопления Ø25 мм, обратная

План-схема разводки трассы отопления, 2 этаж

180м.кв

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
однаэтажного дома с
мансардой

Разработали

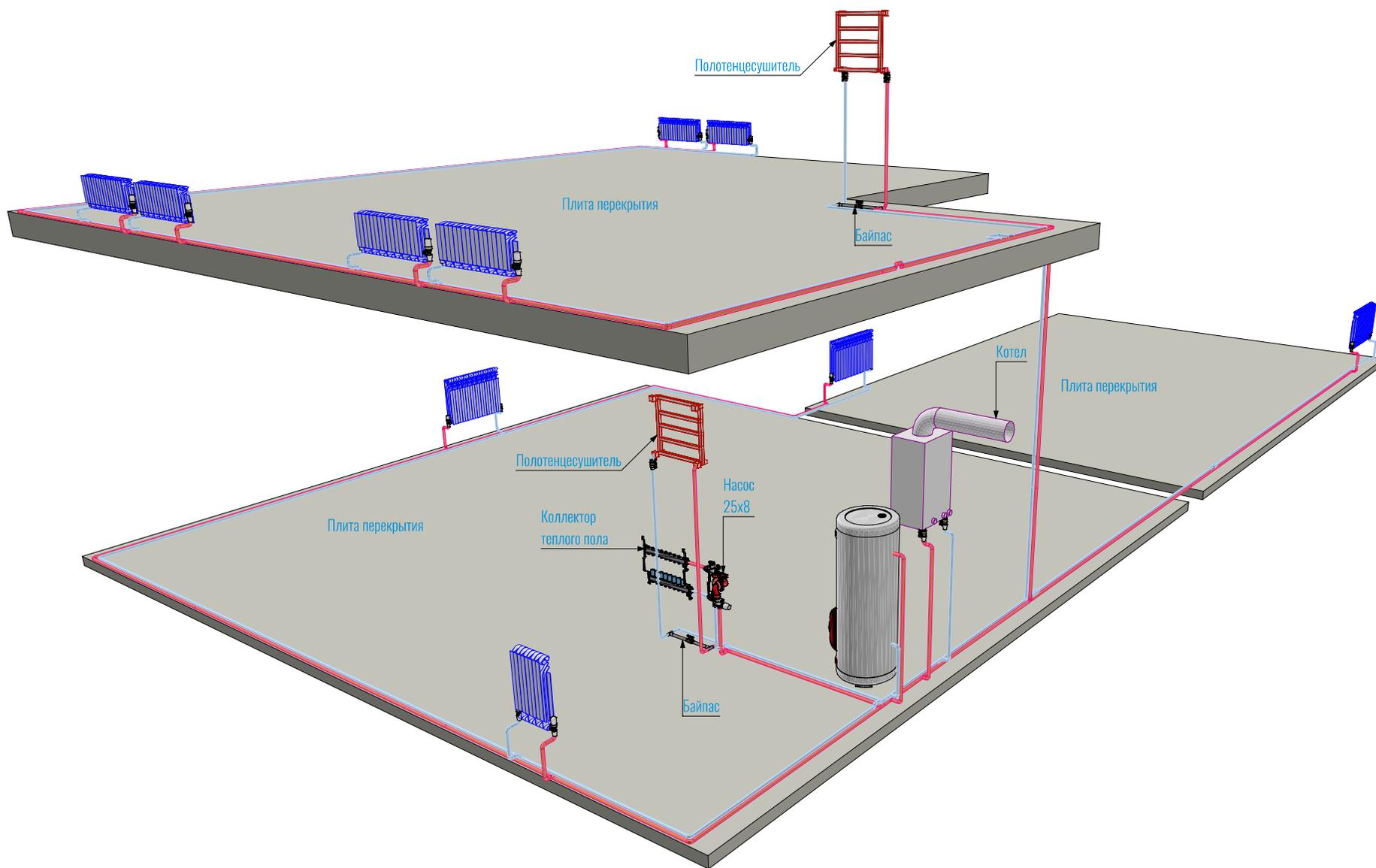
Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева

л52/62

2023



АксонOMETрическая схема отопления

180 м.кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
однаэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

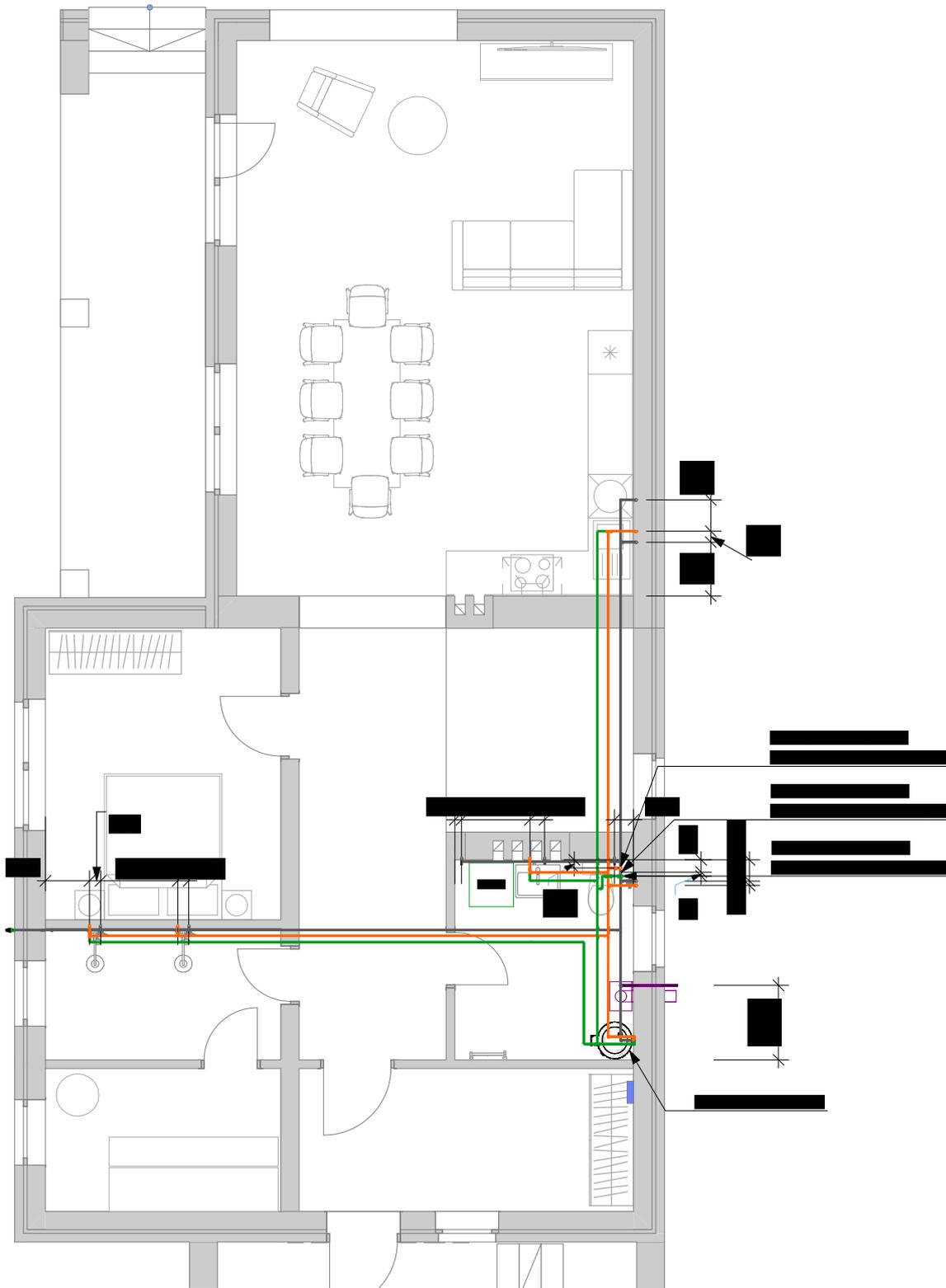
Инженер:

Диана Фазлеева

Л53/62

2023

План-схема водоснабжения. 1 этаж

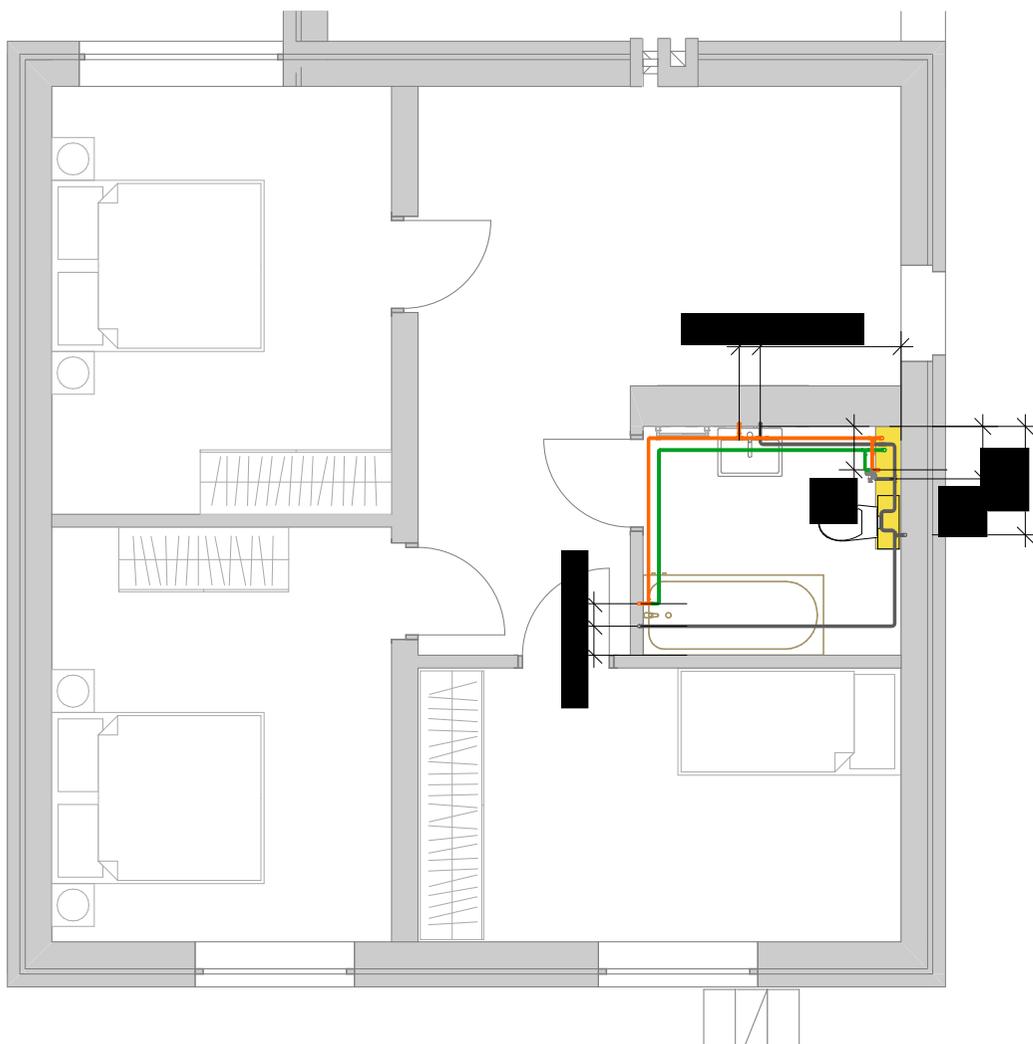


Условные обозначения:

- полипропиленовая труба водоснабжения
- полипропиленовая труба водоснабжения
- ПНД труба
- полипропиленовая труба водоснабжения рециркуляция ГВС

Примечания:

1. Данный лист смотреть с листом



Условные обозначения:

- - полипропиленовая труба водоснабжения [redacted]
- - полипропиленовая труба водоснабжения [redacted]
- - ПНД труба [redacted]
- - полипропиленовая труба водоснабжения [redacted] рециркуляция ГВС

Наименование элемента	Ед.и ЗМ	Кол- во
[redacted]	[redacted]	[redacted]

План-схема разводки трассы водоснабжения. 2 этаж

180м.кв

DPKSTROY

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
однаэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

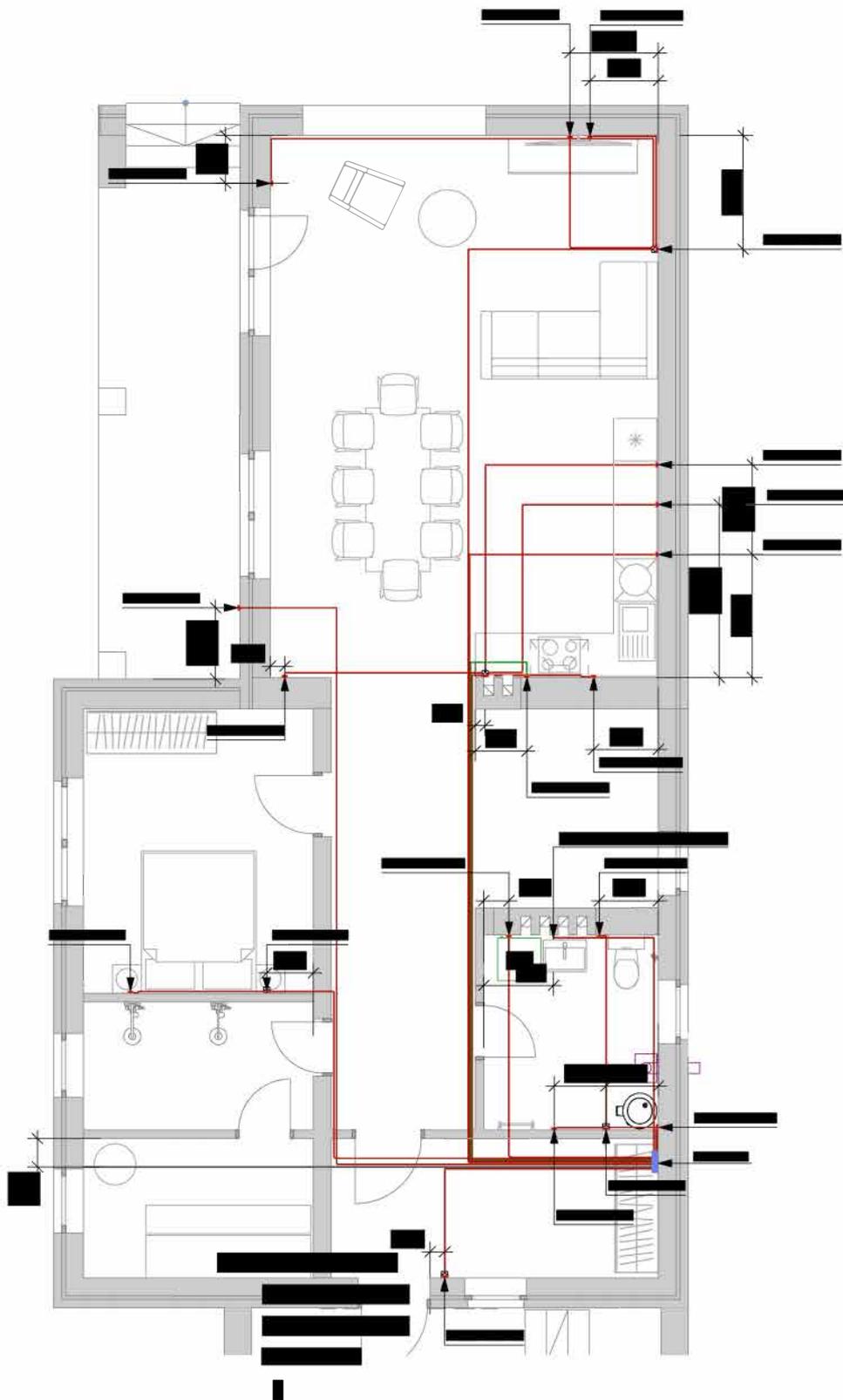
Инженер:

Диана Фазлеева

Л55/62

2023

План - схема розеточной сети. 1 этаж



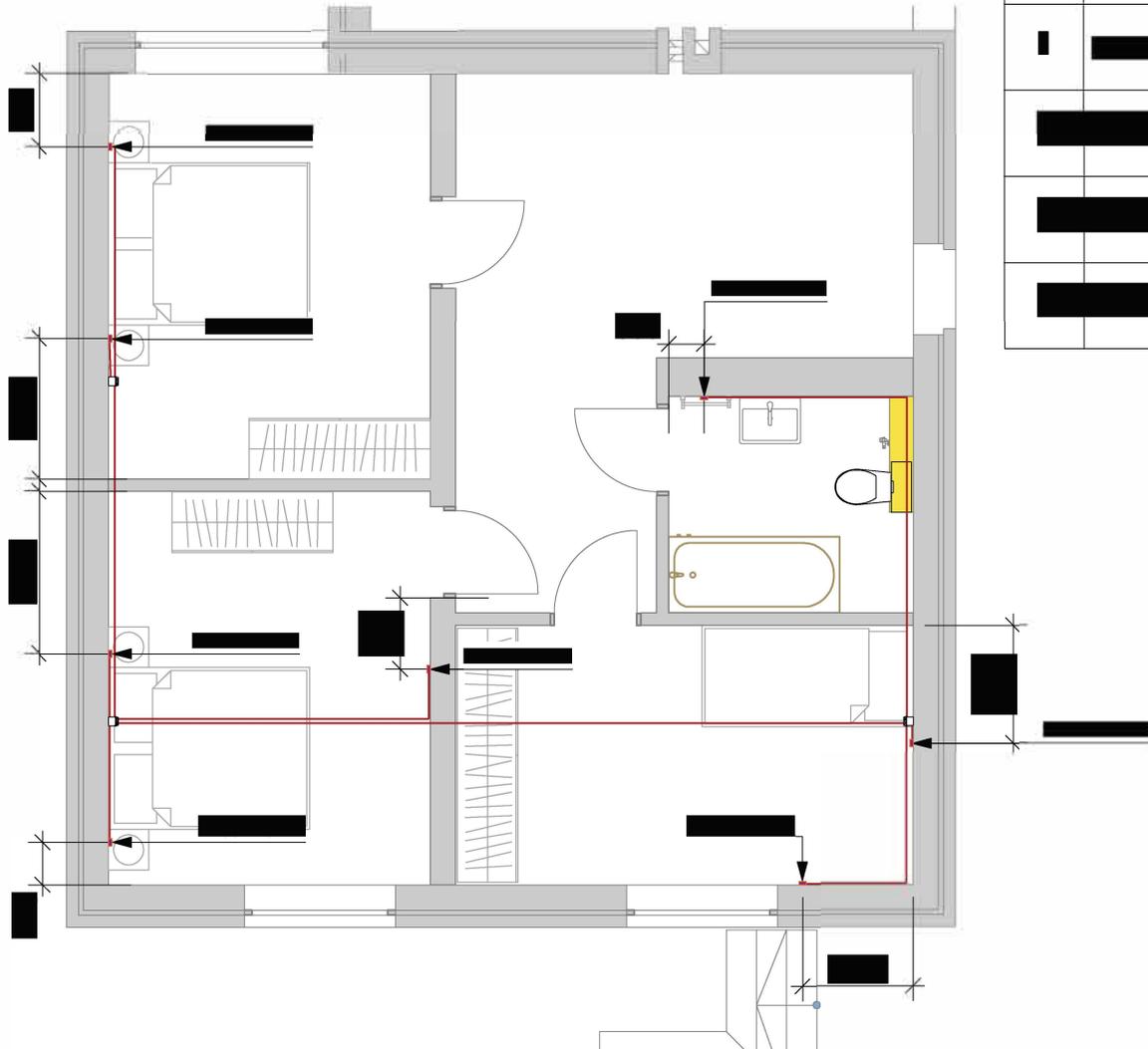
Условные обозначения:

- - Кабель ВВГ 3x2,5
- - Кабель ВВГ 5x2,5
- - Кабель 5x6
- - Выводы под розетки
- Распредкоробка

Примечания:

1. Для розеточной сети используется кабель ВВГнгLS 3x2,5 мм
2. Для подключения духовки используется кабель ВВГ 5x2,5 мм
3. Для подключения электрической печи в парной используется кабель 5x6 (при использовании печи мощностью 21 кв или меньше)
4. Групповые линии розеточной сети проложить под потолком в гофре

План - схема розеточной сети.2 этажа



Условные обозначения:

- - Кабель ВВГ 3x2,5
- - Выводы под розетки

Примечания:

- 1.Для розеточной сети используется кабель ВВГнсLs 3x2,5 мм
- 2.Групповые линии розеточной сети проложить под внутренней обрешеткой в гофре

	Наименование элемента	Ед.из м	Кол- во
■	■	■	■
■	■	■	■
■	■	■	■
■	■	■	■

План-схема розеточной сети. 2 этаж

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЁЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
однэтажно-о дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

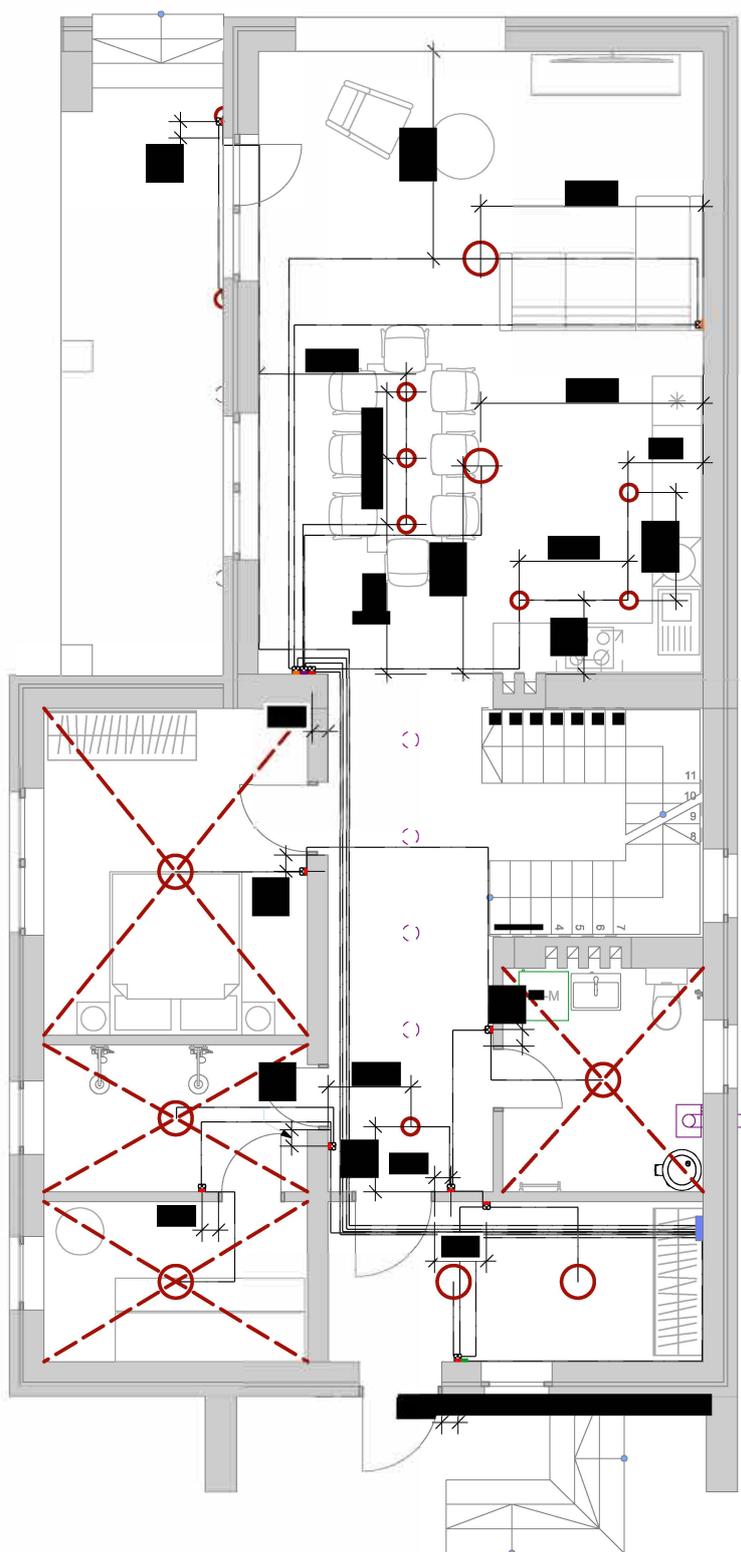
Инженер:

Диана Фазлеева

Л158/62

2023

План- схема сети освещения 1. этаж



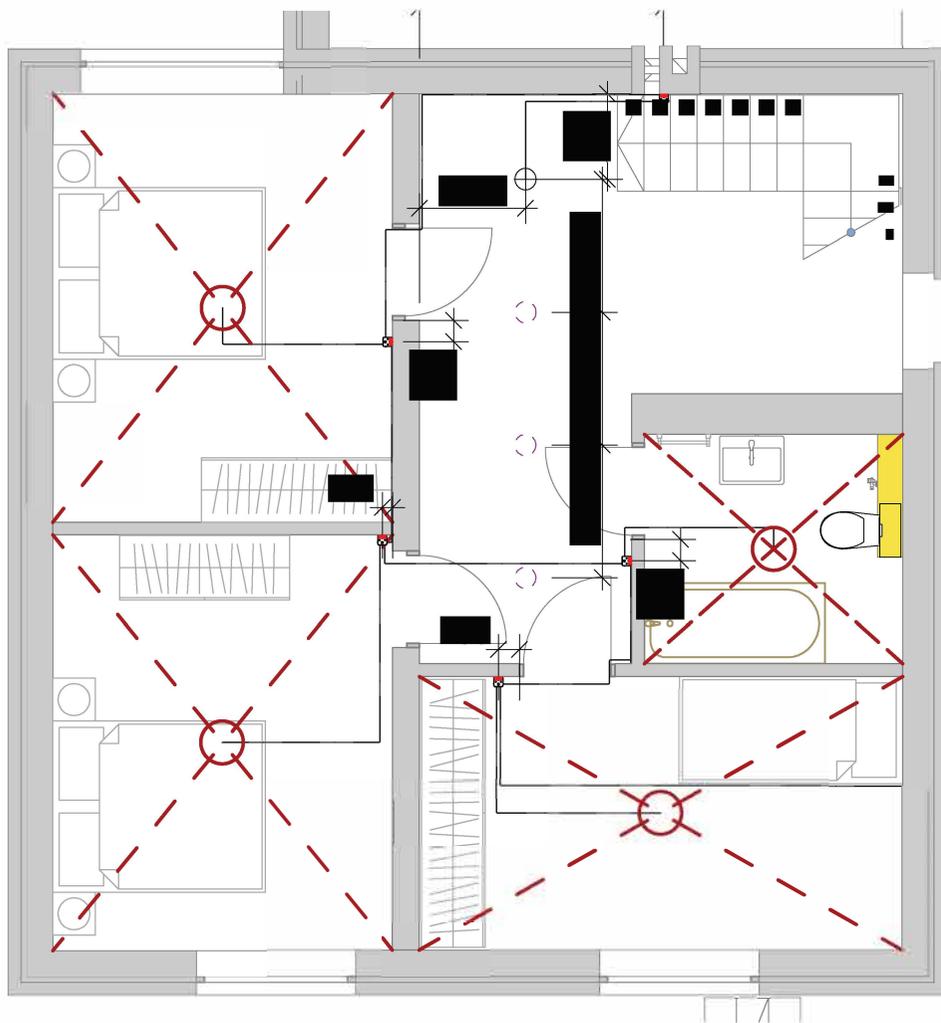
Условные обозначения:

- Кабель ВВГ 3x2,5
- - Вывод под одноклавишный выключатель
- - Вывод под двухклавишный выключатель
- - Вывод под выключатель-переключатель
- - Вывод под мастер-выключатель (выключает весь свет в доме)
- - Распредкоробка

Примечания:

1. Для сети освещения используется кабель [REDACTED]
2. Групповые линии сети освещения проложить под потолком в гофре
3. Выключатели монтируются на высоте [REDACTED] от чистого пола

План - схема сети освещения. 2 этаж



	Наименование элемента	Ед.из	Кол-
		М	во
■	■	■	■
■	■	■	■

Условные обозначения:

- Кабель ВВГ 3x2,5
- - Вывод под одноклавишный выключатель
- - Вывод под двухклавишный выключатель
- - Вывод под выключатель-переключатель
- - Вывод под мастер-выключатель (выключает весь свет в доме)
- - Распредкоробка

Примечания:

- 1.Для сети освещения используется кабель ВВГнгLS 3x1,5 мм
- 2.Групповые линии сети освещения проложить под потолком в гофре
- 3.Выключатели монтируются на высоте 900 мм от чистого пола

План схема сети освещения. 2 этаж

180м.кв

DPKSTROY

ПРОЕКТ ДОМА
"ОРЕЛ ГАРДЕН"

ЗАКАЗАТЬ ПРОЕКТ

ОТАПЛИВАЕМАЯ
ПЛОЩАДЬ ДОМА
155,85 м.кв

Описание

Проект кирпичного
однэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

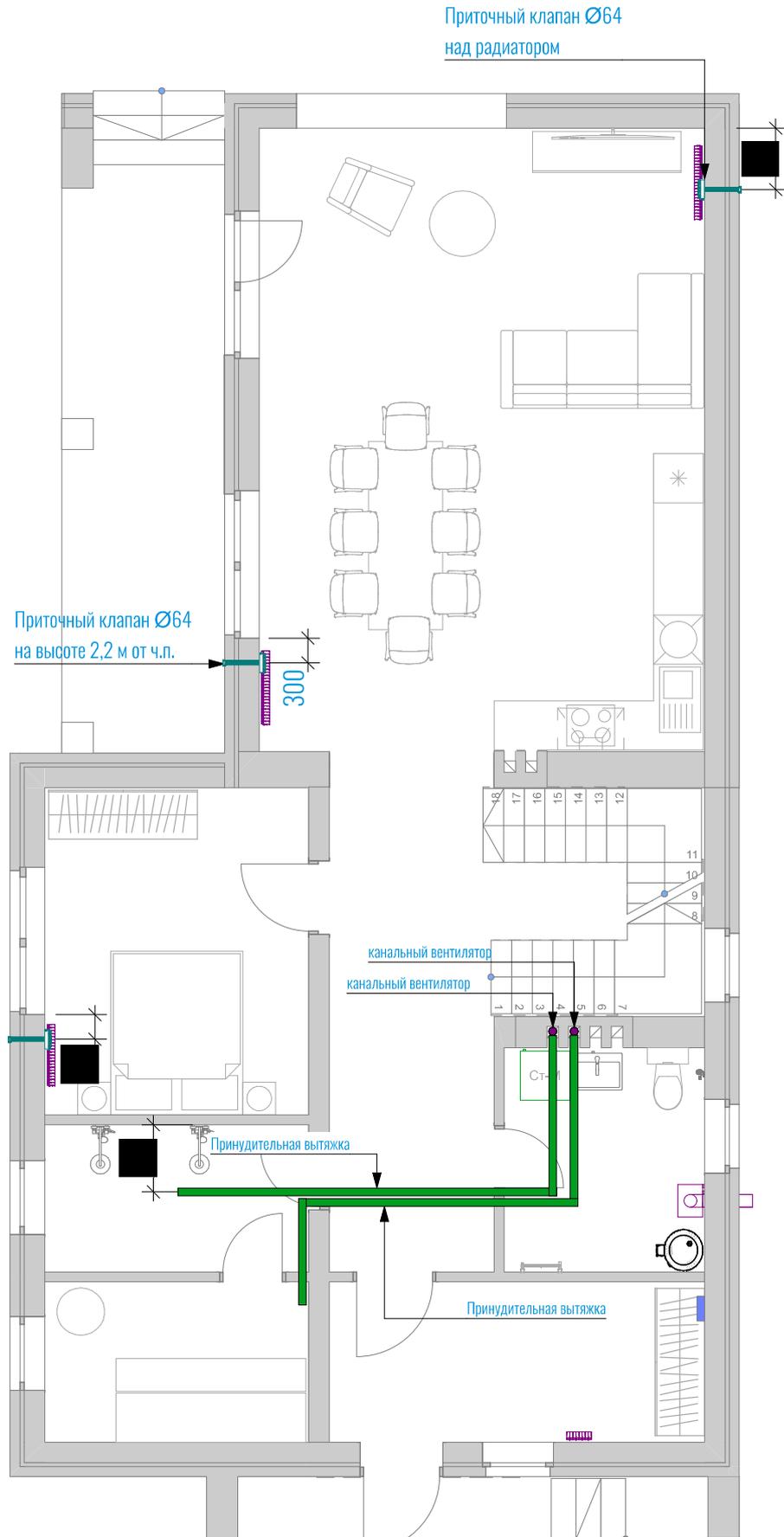
Инженер:

Диана Фазлеева

л60/62

2023

План-схема приточных клапанов.1 этаж



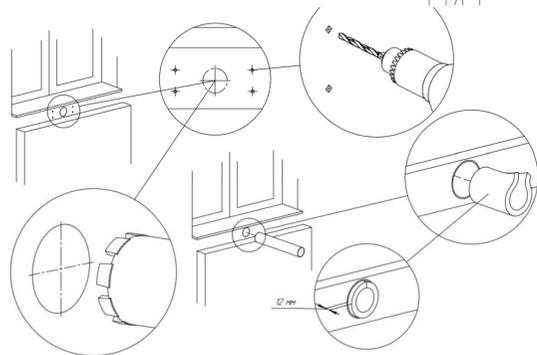
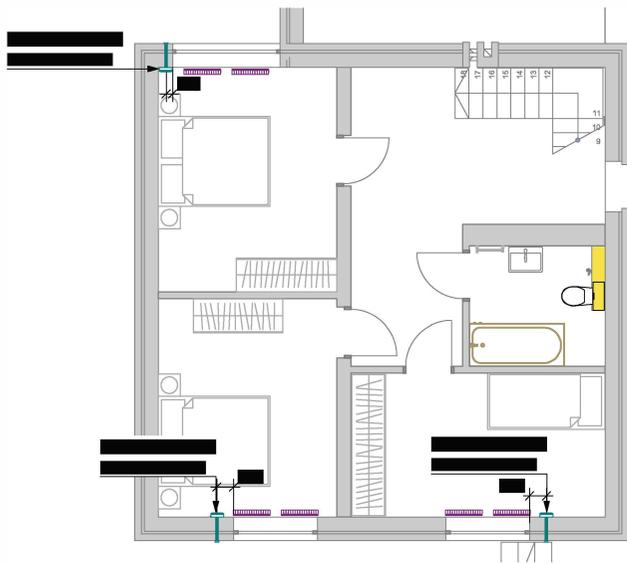


Рисунок 3. Установка над радиатором

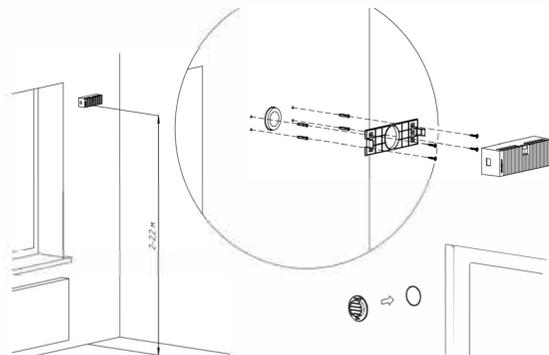


Рисунок 4. Установка на наружной стене

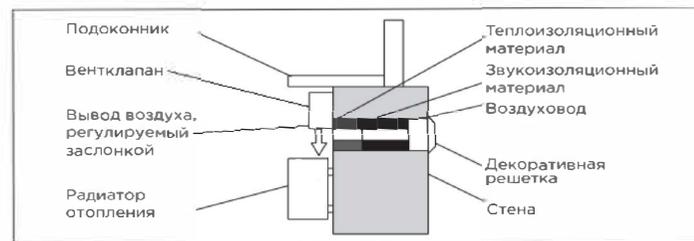


Рисунок 1. Тип установки 1: вентиляционный клапан устанавливается целиком над батареей отопления, как

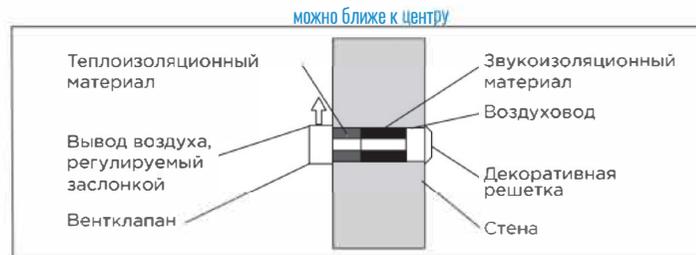


Рисунок 2. Тип установки 1: вентиляционный клапан устанавливается на наружной стене помещения с внутренней стороны на высоте 2-2,2 м от пола с направлением выхода воздуха вверх

Принцип работы:

Воздух входит через наружную решетку, проходит по пластиковой трубе через стену и попадает в шумопоглотитель вентклапана, который проводит поглощение уличного шума и понижает скорость воздушного потока за счет лабиринтной формы. Воздух проходит очистку за счет встроеного фильтра, после чего через регулируемую заслонку попадает либо на радиатор отопления в вертикальном направлении вниз (Рис. 1 Тип установки No1), где нагревается и попадает в помещение, имея температуру, близкую к комнатной, либо воздух попадает вверх, под потолок в зону самого теплого воздуха в помещении и с ним замешивается, клапан в таком случае монтируется на высоте 2-2,2 м от пола с направлением движения воздуха вверх (Рис. 2 Тип установки No 2).

Указания к монтажу:

1. Основание оголовка прикладывается к стене и отмечается центр отверстия для установки воздуховода.
2. Отверстие сверлится алмазной коронкой Ø64 мм на всю глубину до конца стены.
3. В проделанное отверстие устанавливается воздуховод переменного диаметра с тепло- и звукоизоляцией нужной длины, труба должна быть вставлена вровень со стеной как внутри, так и снаружи.
4. Теплоизоляционный материал со стороны помещения должен выступать от стены на 12 мм.
5. Прикладывается основание оголовка к стене, чтобы теплоизоляционный материал заходил в отверстие основания оголовка и размечаем отверстия под дюбель Ø 6 мм.
6. Сверлятся отверстия и устанавливаются дюбели.
7. Основание оголовка крепится на саморезы
8. На основание крепится корпус с теплозвукоизоляционным наполнением.
9. С улицы в трубу вставляется декоративная решетка. В случае необходимости использовать морозостойкий герметик.

Описание

Проект кирпичного
одноэтажного дома с
мансардой

Разработали

Архитекторы:
Дина Салаватуллина
Владислав
Староверов

Инженер:

Диана Фазлеева